



ARCIDIOCESI DI SANT'ANGELO DEI LOMBARDI – CONZA – NUSCO - BISACCIA



COMUNE DI SANT'ANGELO DEI LOMBARDI (AV)



DETERMINA n. 73 del 18/09/2026

ORIGINALE

DETERMINAZIONE UFFICIO TECNICO DIOCESANO

OGGETTO: DETERMINA DI APPROVAZIONE DEL QUADRO ECONOMICO CONSUNTIVO relativa all'intervento denominato: **ABBAZIA DEL GOLETO IN SANT'ANGELO DEI LOMBARDI (AV)- LAVORI DI COMPLETAMENTO, RESTAURO, DEGUAMENTO FUNZIONALE VALORIZZAZIONE AREA ARCHEOLOGICA E MUSEO**
CUP: B66J20001490002
COMPLETAMENTO CON FONDI RISORSE DEL FSC 21-27 DI CUI ALLA DELIBERA CIPESS 42/2024 NELL'IMPORTO DI € 571.796,97

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO

- Che con la DGR n. 305 del 31/05/2017. "Strategia Nazionale Aree Interne - Approvazione del documento Strategico d'Area dell'Alta Irpinia" Scheda 4.1 "Rete Museale, dei beni culturali e naturali" e la successiva. Delibera di Giunta Regionale n. 237 04/06/2019 è stato finanziato, fra l'altro, l'intervento "Abbazia del Goleto in Sant'Angelo dei Lombardi (AV) – Lavori di Completamento, Restauro, Adeguamento Funzionale e Valorizzazione dell'Area Archeologico e Museo", a valere sull'Ob. 6.7.1 Por Fesr, per un importo di € 3.000.000,00;
- Che rispettivamente con DGR n. 237 del 4/6/2019 e DGR N. 21 del 22/01/2020, avente ad oggetto: "Rete museale dei beni culturali e naturali dell'Alta Irpinia", è stato assegnato a favore dell'Arcidiocesi il contributo finanziario di € 3.000.000,00 individuando, fra l'altro, l'ente quale soggetto beneficiario e attuatore dell'intervento denominato in oggetto;
- che L'Arcidiocesi di Sant'Angelo dei Lombardi – Conza – Nusco – Bisaccia è soggetto beneficiario e attuatore dell'intervento denominato "ABBAZIA DEL GOLETO IN SANT'ANGELO DEI LOMBARDI (AV)- LAVORI DI COMPLETAMENTO, RESTAURO,

- DEGUAMENTO FUNZIONALE VALORIZZAZIONE AREA ARCHEOLOGICA E MUSEO” previsto nella programmazione del Progetto Pilota Alta Irpinia – POR Campania FESR 2014/2020 – Asse 6 – Obiettivo 6.7.
- VISTO il Decreto Ministeriale 22 agosto 2017, n. 154 “Regolamento sugli appalti pubblici di lavori riguardanti i beni culturali tutelati ai sensi del d.lgs. n. 42 del 2004, di cui al decreto legislativo n. 50 del 2016”;
- VISTO il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 “Codice dei Contratti Pubblici”;
- VISTA la delibera ANAC N. 116 del 3 febbraio 2016 che riconosce le Diocesi quali soggetti attuatori di interventi assimilabili ad opere pubbliche per interventi su Beni Culturali di proprietà ecclesiastica;
- VISTO che con DGR n.305 del 31/05/2017 è stato approvato il documento di strategia dell’Area Interna “Alta Irpinia” ed è stato programmato un primo elenco di interventi prioritari a supporto della Strategia di sviluppo dell’Alta Irpinia, da cofinanziare nell’ambito dei programmi 2014-2020 a titolarità della Regione Campania;
- VISTO che con DGR n. 507 del 01/08/2017 è stato approvato lo schema di ApQ Alta Irpinia;
- VISTO il protocollo d’intesa tra l’Arcidiocesi e il Comune di Sant’Angelo dei Lombardi sottoscritto in data 21/10/2020 dove è riconosciuto, fra l’altro che spetta all’Ente Arcidiocesi di Sant’Angelo dei Lombardi – Conza – Nusco – Bisaccia l’attuazione dell’intervento in oggetto, in qualità di beneficiario del finanziamento regionale.
- VISTA l’ulteriore Delibera di Giunta Regionale n. 21 del 22/01/2020 con la quale è stato definitivamente indicato nell’ente Arcidiocesi il soggetto beneficiario e attuatore del finanziamento;
- VISTA la nomina RUP, con incarico da parte del Vicario Generale (dirigente degli uffici di Curia), in data 27 gennaio 2020 al Geom. Luigi D’Angelis, Direttore dell’Ufficio Tecnico Diocesano;
- DATO ATTO CHE:
- L’Arcidiocesi provvedeva a proprie spese alla redazione del progetto esecutivo, ai sensi del DPR 207/2010 e Decreto Ministeriale 22 agosto 2017, n. 154 “Regolamento sugli appalti pubblici di lavori riguardanti i beni culturali tutelati ai sensi del d.lgs. n. 42 del 2004, e in coerenza del Decreto legislativo n. 50 del 2016”;
- Con Determina n. 02-2020 del 23/10/2020 veniva approvato il progetto esecutivo dell’importo complessivo pari a € 3.000.000,00, secondo il seguente Quadro economico:

ABBAZIA DEL GOLETO			
QUADRO ECONOMICO RIEPILOGATIVO DEL PROGETTO ESECUTIVO			
SOMME a BASE D'APPALTO			
			2021 12 13 REV RUP
1) LAVORI a corpo			€ -
2) LAVORI a misura			€ 1.904.383,72
A.1 IMPORTO DEI LAVORI A BASE DI GARA (1+2)			€ 1.904.383,72
3) Oneri sicurezza non soggetti ribasso			€ 135.616,28
A.2 TOTALE LAVORI (A.1+3)			€ 2.040.000,00
B. FORNITURE E SERVIZI di attrezzature e contenuti multimediali (appalto con gara diversa da Lavori)			€ 233.000,00
C. TOTALE _ SOMME DA APPALTARE in 2 appalti distinti e separati di cui A. per lavori e B. per forniture			€ 2.273.000,00
SOMME a disposizione della AMMINISTRAZIONE :			
D1) Accantonamento in misura non superiore al dieci per cento per imprevisti e per eventuali lavori in economia (art. 216 comma 4 del Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii).			€ 28.533,14
D1.1) Lavori in economia o pagabili a fattura correlati ai lavori edili A.2		€ 21.600,00	
D1.2) Imprevisti		€ 6.933,14	
D2) Rilievi, accertamenti, indagini			€ 0,00
D2.1) Indagine geologica			
D2.2) Indagini archeologiche			
D3) Allacciamento a pubblici servizi			€ 4.000,00
D3.1) Allacciamento rete elettrica		€ 2.000,00	
D3.2) Allacciamento rete telefonica e rete dati		€ 2.000,00	
D4) Acquisizione aree e/o immobili e pertinenti indennizzi, accordi bonari di cessione			€ 12.000,00
D5a) Accantonamento per adeguamento di cui all'articolo 106, comma 1 lett. a del codice			€ 4.000,00
D5b) Importo relativo all'incentivo di cui all'art.113 del Codice in misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente			€ 36.368,00
Attività Responsabile Unico del Procedimento e b) attività di supporto al RUP da Regolamento (1,6%) da Regolamento interno all'Ente appaltante; su importo C	1,60%	€ 36.368,00	
D6) Spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità			€ 186.967,00
D6.1) Spese tecniche relative alla direzione lavori (D.LL.), e alla misure e contabilità; su importo A.2, come da calcolo allegato		€ 136.097,00	
D6.2) Spese tecniche relative al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione (CSE) su importo A.2, come da calcolo allegato		€ 46.210,00	
D6.3) Spese per Direzione dell'Esecuzione; 2% su importo B.		€ 4.660,00	
D7) Spese per attività di consulenza e di supporto			€ 45.500,00
D7.1) Attività di consulenza specialistica, anche riguardo eventuale consulenza di istituto di ricerca universitario, relativa a scavi archeologici e musealizzazione dei reperti, previa evidenza pubblica		€ 24.000,00	
D7.2) Spese specialistiche relative alla direzione, monitoraggio e rendicontazione scientifica degli scavi archeologici: archeologo e supporto laureato		€ 21.500,00	
D8) Spese per commissioni giudicatrici			€ 5.400,00
Commissione di gara appalti (per le diverse procedure di appalto / affidamento)		€ 5.400,00	
D9) Spese per pubblicità			€ 2.000,00
Pubblicazione bandi ed esito gare		€ 2.000,00	
D10) Spese per collaudi statico, tecnico-amm.vo, accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto			€ 34.313,79
D10.1) analisi di laboratorio		€ 1.000,00	
D10.2) Spese tecniche per Collaudo statico, come da calcolo compensi allegato		€ 5.844,10	
D10.3) Spese tecniche per Collaudo tecnico-amministrativo, come da calcolo compensi allegato		€ 18.789,69	
D.10.4) Spese tecniche per Collaudo energetico (art.6 d.lgs. 311/2006), certificazione esclusa diagnosi		€ 7.680,00	
D10.5) Rilascio pareri definitivi enti Genio Civile, Vigili del Fuoco, Asl, ecc. ai fini del collaudo		€ 1.000,00	
D11) Oneri per verifica ai fini della validazione del progetto esecutivo, netti			€ 35.945,36
D12) I.V.A. e contributi cassa prev. nelle misure dovute per legge			€ 331.972,71
IVA su A.2 _ lavori in appalto (10%)	10%	€ 204.000,00	
IVA su B. _ forniture e servizi multimediali (22%)	22%	€ 51.260,00	
IVA su D1 _ imprevisti e lavori in economia	10%	€ 2.853,31	
Contributo Cassa Previdenza (4%) su D6.1 _ spese tecniche di D.LL.	4%	€ 5.443,88	
Contributo Cassa Previdenza (4%) su D6.2 _ spese tecniche di CSE	4%	€ 1.848,40	
Contributo Cassa Previdenza (4%) su D6.3 _ spese tecniche di Dir. Esec.	4%	€ 186,40	
Contributo Cassa Previdenza (2%) su D7.2 _ spese archeologo	2%	€ 430,00	
Contributo Cassa Previdenza (4%) su D10.2-3-4 _ spese collaudi	4%	€ 1.292,55	
Contributo Cassa Previdenza (4%) su D11 _ Oneri validazione	4%	€ 1.437,81	
IVA su _ spese tecniche di D.LL. e su correlato Contrib Cassa	22%	€ 31.138,99	
IVA su _ spese tecniche di CSE e su correlato Contrib Cassa	22%	€ 10.572,85	
IVA su _ spese tecniche di Dir. Esec. e su correlato Contrib Cassa	22%	€ 1.066,21	
IVA su _ spese archeologo e su correlato Contrib Cassa	22%	€ 4.824,60	
IVA su _ spese collaudi e su correlato Contrib Cassa	22%	€ 7.393,40	
IVA su _ spese verifica-validazione e su correlato Contrib cassa	22%	€ 8.224,30	
D) TOTALE SOMME a disposizione della Stazione Appaltante			€ 727.000,00
TOTALE IMPORTO PROGETTO (A.2+ B.+ C.+ D.)			€ 3.000.000,00

- CONSIDERATO

- Che IL Dirigente dell'Ufficio Tecnico Diocesano, con determina a contrarre n. 02 del 28/05/2022 e procedura su Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA) con RDO n. 3035977, provvedeva all'indizione della gara per l'affidamento dell'esecuzione dei lavori di "ABBAZIA DEL GOLETO IN SANT'ANGELO DEI LOMBARDI (AV)- LAVORI DI COMPLETAMENTO, RESTAURO, ADEGUAMENTO FUNZIONALE VALORIZZAZIONE AREA ARCHEOLOGICA E MUSEO" con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 95, comma 2, del citato Decreto attribuendo un punteggio massimo di 8 punti per l'offerta economica e 92 punti per l'offerta tecnica-tempo secondo i criteri disciplinati dal bando di gara;

PRESO ATTO

- che a seguito dell'esperimento della procedura di gara, la Commissione dichiarava che l'offerta economicamente più vantaggiosa era risultata quella dell'impresa MASTIO RESTAURI S.R.L. – P.IVA 01503070623, che aveva conseguito il punteggio finale migliore pari a 98,78/100 e che aveva offerto il ribasso percentuale del 3,50% pari ad euro 66.653,43, per un importo di aggiudicazione pari ad € 1.837.730,29 oltre gli oneri della sicurezza pari ad € 135.616,28 per complessivi € 1.973.346,57, tutto oltre le migliorie tecniche offerte in sede di gara, oltre IVA come per legge.
- Che con Determina di aggiudicazione definitiva n. 7 del 14/10/2022 venivano approvati i verbali di gara e la proposta di aggiudicazione contenuta nel verbale n. 6 del 12/10/2022, così come formulata dalla commissione giudicatrice e di gara, ai sensi dell'art. 33, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016, e si procedeva all'aggiudicazione in via definitiva dei lavori di "COMPLETAMENTO, RESTAURO, ADEGUAMENTO FUNZIONALE VALORIZZAZIONE AREA ARCHEOLOGICA E MUSEO".
- Che con determina n. 12 del 25/11/2022 veniva dichiarata l'intervenuta efficacia dell'aggiudicazione definitiva e venivano definitivamente affidati i lavori all'impresa MASTIO RESTAURI S.R.L. – P.IVA 01503070623. VIA A. MARINO SNC 81010-CASTEL CAMPAGNANO per un importo di aggiudicazione pari ad € 1.837.730,29 oltre gli oneri della sicurezza pari ad € 135.616,28 per complessivi € 1.973.346,57, tutto oltre le migliorie tecniche offerte in sede di gara, oltre IVA come per legge;
- Che in data 19/12/2022 veniva sottoscritto digitalmente il Contratto d'Appalto con l'impresa MASTIO RESTAURI S.R.L. dell'importo complessivo di € 1.973.346,57, debitamente registrato sulla piattaforma Sister dell'Agenzia delle Entrate col Rep. 01/2022 Serie 1T n° 143 del 09/01/2023.
- Che in data 13 febbraio 2023 venivano regolarmente consegnati ed avviati i lavori secondo il progetto approvato;
- Che a seguito dell'esperimento delle gare d'appalto relative a lavori e servizi, con Determina n. 25 del 09/05/2023 veniva approvato il Quadro economico post gara da cui scaturiva una economia pari a € 115.427,07;
- Che nel corso dei lavori si rendeva necessario predisporre una variante tecnica in assestamento che veniva approvata con Determina n. 96 del 16/12/2023 e riportava il seguente Quadro Economico di spesa:

ABBZIA DEL GOLETO			
QUADRO ECONOMICO RIEPILOGATIVO DELLA VARIANTE			
SOMME a BASE D'APPALTO			
			2021 12 13 REV/ RUP
1) LAVORI a corpo			€
2) LAVORI a misura			€ 1.837.730,29
A1 IMPORTO DEI LAVORI A BASE DI CONTRATTO POST GARA			€ 1.837.730,29
3) Oneri sicurezza non soggetti ribasso			€ 135.616,28
A2 TOTALE LAVORI (A.1+3)			€ 1.973.346,57
B. FORNITURE E SERVIZI di attrezzature e contenuti multimediali - NETTI POST GARA			€ 225.940,10
C. TOTALE _ SOMME DA APPALTARE in 2 appalti distinti e separati di cui A. per lavori e B. per forniture			€ 2.199.286,67
SOMME a disposizione della AMMINISTRAZIONE :			
D1) Accantonamento in misura non superiore al dieci per cento per imprevisti e per eventuali lavori in economia (art. 216 comma 4 del Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii).			€ 4.500,00
D1.1) Lavori in economia o pagabili a fattura correlati ai lavori edili A.2		€ 0,00	
D1.2) Imprevisti		€ 4.500,00	
D2) Rilievi, accertamenti, indagini			€ 0,00
D2.1) indagine geologica			
D2.2) indagini archeologiche			
D3) Allacciamento a pubblici servizi			€ 0,00
D3.1) Allacciamento rete elettrica			€ 0,00
D3.2) Allacciamento rete telefonica e rete dati			€ 0,00
D4) Acquisizione aree e/o immobili e pertinenti indennizzi, accordi bonari di cessione			€ 0,00
D5a) Accantonamento per adeguamento di cui all'articolo 106, comma 1 lett. a del codice			€ 4.000,00
D5b) Importo relativo all'incentivo di cui all'art.113 del Codice in misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente			€ 35.188,59
Attività Responsabile Unico del Procedimento e b) attività di supporto al RUP da Regolamento (1,6%) da Regolamento interno all'Ente appaltante; su importo C	1,60%	€ 35.188,59	
D6) Spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità			€ 172.661,80
D6.1) Spese tecniche relative alla direzione lavori (D.LL.), e alla misure e contabilità; su importo A.2, come da calcolo allegato NETTI POST GARA		€ 125.523,00	
D6.2) Spese tecniche relative al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione (CSE) su importo A.2, come da calcolo allegato NETTI POST GARA		€ 42.620,00	
D6.3) Spese per Direzione dell'Esecuzione; 2% su importo B.		€ 4.518,80	
D7) Spese per attività di consulenza e di supporto			€ 45.500,00
D7.1) Attività di consulenza specialistica, anche riguardo eventuale consulenza di istituto di ricerca universitario, relativa a scavi archeologici e musealizzazione dei reperti, previa evidenza pubblica		€ 24.000,00	
D7.2) Spese specialistiche relative alla direzione, monitoraggio e rendicontazione scientifica degli scavi archeologici: archeologo e supporto laureato		€ 21.500,00	
D8) Spese per commissioni giudicatrici			€ 5.400,00
Commissione di gara appalti (per le diverse procedure di appalto / affidamento)		€ 5.400,00	
D9) Spese per pubblicità			€ 2.000,00
Pubblicazione bandi ed esito gare		€ 2.000,00	
D10) Spese Polizza garanzia beneficiario			€ 28.000,00
D10) Spese per collaudi statico, tecnico-amm.vo, accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto			€ 34.313,79
D10.1) analisi di laboratorio		€ 1.000,00	
D10.2) Spese tecniche per Collaudo statico, come da calcolo compensi allegato		€ 5.844,10	
D10.3) Spese tecniche per Collaudo tecnico-amministrativo, come da calcolo compensi allegato		€ 18.789,69	
D10.4) Spese tecniche per Collaudo energetico (art.6 d.lgs. 311/2006); certificazione esclusa diannosi		€ 7.680,00	
D10.5) Rilascio pareri definitivi enti Genio Civile, Vigili del Fuoco, Asl, ecc. ai fini del collaudo		€ 1.000,00	
D11) Oneri per verifica ai fini della validazione del progetto esecutivo, netti			€ 35.945,36
D12) I.V.A e contributi cassa prev. nelle misure dovute per legge			€ 317.505,64
IVA su A.2 _ lavori in appalto (10%)	10%	€ 197.334,66	
IVA su B. _ forniture e servizi multimediali (22%)	22%	€ 49.706,82	
IVA su D1 _ imprevisti e lavori in economia	10%	€ 450,00	
Contributo Cassa Previdenza (4%) su D6.1 _ spese tecniche di D.LL.	4%	€ 5.020,92	
Contributo Cassa Previdenza (4%) su D6.2 _ spese tecniche di CSE	4%	€ 1.704,80	
Contributo Cassa Previdenza (4%) su D6.3 _ spese tecniche di Dir. Esec.	4%	€ 180,75	
Contributo Cassa Previdenza (2%) su D7.2 _ spese archeologo	2%	€ 430,00	
Contributo Cassa Previdenza (4%) su D10.2-3-4 _ spese collaudi	4%	€ 1.292,55	
Contributo Cassa Previdenza (4%) su D11 _ Oneri validazione	4%	€ 1.437,81	
IVA su _ spese tecniche di D.LL. e su correlato Contrib Cassa	22%	€ 28.719,66	
IVA su _ spese tecniche di CSE e su correlato Contrib Cassa	22%	€ 9.751,46	
IVA su _ spese tecniche di Dir. Esec. e su correlato Contrib Cassa	22%	€ 1.033,90	
IVA su _ spese archeologo e su correlato Contrib Cassa	22%	€ 4.824,60	
IVA su _ spese collaudi e su correlato Contrib Cassa	22%	€ 7.393,40	
IVA su _ spese verifica-validazione e su correlato Contrib cassa	22%	€ 8.224,30	
D) TOTALE SOMME a disposizione della Stazione Appaltante			€ 685.015,18
TOTALE IMPORTO PROGETTO (A.2+ B.+ C.+ D.)			€ 2.884.301,85
			importo assentito
			DIFFERENZA
			IMPORTI VARIATI POST GARA
			IMPORTI MODIFICATI E/O ASSESTATI NELLA VARIANTE

- Che a conclusione dei lavori si prendeva atto della impossibilità ad ultimare le opere entro la scadenza stabilita dal POR Campania FESR 2014/2020 e si provvedeva a rendicontare la spesa al 31/12/2023 all'ente finanziatore, la Regione Campania, anche attraverso il caricamento degli atti sulla piattaforma SURF
- Che la Regione Campania certificava la spesa al 31/12/2023 nell'importo di € **2.312.504,88** con un residuo di opere a conclusione del contratto pari a € 571.796,97.
- Che il RUP ai sensi dell'art. 107 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 (vigente all'epoca del contratto) e confermato dall'art. 121 c. 2 del nuovo Codice dei Contratti Pubblici D.Lgs 36/23, disponeva la sospensione del contratto al 31/12/2025, per ragioni di necessità o di pubblico interesse, tra cui l'interruzione di finanziamenti;
- Che la Regione Campania, Direzione Generale per le Politiche Culturali e Turismo con pec del 21/02/2025 prot. PG/2025/0090084, comunicava l'avvio delle misure organizzative relative all'Accordo di Coesione per il completamento dell'intervento "ABBAZIA DEL GOLETO - COMPLETAMENTO, RESTAURO, ADEGUAMENTO FUNZIONALE VALORIZZAZIONE AREA ARCHEOLOGICA E MUSEO", inserito tra le operazioni programmate in quota FSC 21-27 di cui alla Delibera CIPESS 42/2024;
- Che la Regione Campania, contestualmente alla comunicazione di cui sopra, richiedeva al RUP di approvare e trasmettere il cronoprogramma procedurale e di spesa aggiornato relativo al COMPLETAMENTO dell'intervento: "ABBAZIA DEL GOLETO - COMPLETAMENTO, RESTAURO, ADEGUAMENTO FUNZIONALE VALORIZZAZIONE AREA ARCHEOLOGICA E MUSEO" inserito dalla Regione Campania nelle risorse del FSC 21-27 di cui alla Delibera CIPESS 42/2024 nell'importo di € 571.796,97; Quadro economico e nuovo cronoprogramma che venivano approvati con Determina n 10 del 20/03/2025;
- Che la Regione Campania con nota pec del 16/10/2025 trasmetteva la Convenzione sottoscritta tra la Regione Campania e l'Arcidiocesi Sant'Angelo dei Lombardi Conza – Nusco - Bisaccia il 14.10.2025 con repertorio n. 826, relativa all'Intervento denominato "Completamento, Restauro ed Adeguamento Funzionale dell'Abbazia del Goleto", ammesso a finanziamento con Decreto Dirigenziale n. 786 del 28-12-2021.
- Che il Direttore dei Lavori, d'intesa col RUP disponeva la ripresa dei lavori, senza riserve da parte dell'impresa con verbale del 14 luglio 2025.
- Che i lavori venivano regolarmente ultimati in data 30/01/2026, salvo la realizzazione di alcune opere di dettaglio e di adeguamento ai fini del collaudo;
- Che alla luce del risultato a consuntivo della spesa, anche in considerazione degli urgenti adempimenti di liquidazione nei termini stabiliti dalla Convenzione sottoscritta tra la Regione Campania e l'Arcidiocesi Sant'Angelo dei Lombardi Conza – Nusco - Bisaccia il 14.10.2025 con repertorio n. 826, si è reso opportuno riapprovare il Quadro Economico Finale con una comparazione fra quello approvato (variante approvata con Determina n. 96 del 16/12/2023) e quello a consuntivo della spesa con atto di **Determina n. 15 del 10/02/2026**

In considerazione delle osservazioni fatte dall'Organismo di verifica e rendicontazione sono state apportate delle modifiche contabili non sostanziali e dovute e meri errori materiali da cui è risultato il seguente Quadro Economico Consuntivo:

ABBZIA DEL GOLETO					
QUADRO ECONOMICO RIEPILOGATIVO E COMPARATIVO FRA APPROVATO E CONSUNTIVO					
SOMME a BASE D'APPALTO					
			APPROVATO	CONSUNTIVO	
1) LAVORI a corpo			€ -	€ -	
2) LAVORI a misura			€ 1.837.730,29	€ 1.837.729,94	
A.1 IMPORTO DEI LAVORI A BASE DI CONTRATTO POST GARA			€ 1.837.730,29	€ 1.837.729,94	
3) Oneri sicurezza non soggetti ribasso			€ 135.616,28	€ 135.616,28	
A.2 TOTALE LAVORI (A.1+3)			€ 1.973.346,57	€ 1.973.346,22	
B. FORNITURE E SERVIZI di attrezzature e contenuti multimediali - NETTI POST GARA			€ 225.940,10	€ 225.940,10	
C. TOTALE _ SOMME DA APPALTARE in 2 appalti distinti e separati di cui A. per lavori e B. per forniture			€ 2.199.286,67	€ 2.199.286,32	
SOMME a disposizione della AMMINISTRAZIONE :					
D1) Accantonamento in misura non superiore al dieci per cento per imprevisti e per eventuali lavori in economia (art. 216 comma 4 del Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii).			€ 4.500,00	€ 4.500,00	
D1.1) Lavori in economia o pagabili a fattura correlati ai lavori edili A.2		€ 0,00			
D1.2) Imprevisti		€ 4.500,00			
D2) Rilievi, accertamenti, indagini			€ 0,00	€ 0,00	
D2.1) indagine geologica					
D2.2) indagini archeologiche					
D3) Allacciamento a pubblici servizi			€ 0,00	€ 0,00	
D3.1) Allacciamento rete elettrica		€ 0,00			
D3.2) Allacciamento rete telefonica e rete dati		€ 0,00			
D4) Acquisizione aree e/o immobili e pertinenti indennizzi, accordi bonari di cessione			€ 0,00	€ 0,00	
D5a) Accantonamento per adeguamento di cui all'articolo 106, comma 1 lett. a del codice			€ 4.000,00	€ 0,00	
D5b) Importo relativo all'incentivo di cui all'art.113 del Codice in misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente			€ 35.188,59	€ 39.294,00	
Attività Responsabile Unico del Procedimento e b) attività di supporto al RUP da Regolamento (1,6%) da Regolamento interno all'Ente appaltante; su importo C	1,60%	€ 35.188,59			
D6) Spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità			€ 172.661,80	€ 176.963,00	
D6.1) Spese tecniche relative alla direzione lavori (D.LL.), e alla misure e contabilità; su importo A.2, come da calcolo allegato NETTI POST GARA		€ 125.523,00		€ 125.523,00	
D6.2) Spese tecniche relative al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione (CSE) su importo A.2, come da calcolo allegato NETTI POST GARA		€ 42.620,00		€ 42.620,00	
D6.3) Spese per Direzione dell'Esecuzione; 2% su importo B.		€ 4.518,80		€ 4.660,00	
D6.4) Spese Tecniche redazione Perizia di Variante (compreso cassa)		€ 4.160,00		€ 4.160,00	
D7) Spese per attività di consulenza e di supporto			€ 45.500,00	€ 44.757,00	
D7.1) Attività di consulenza specialistica, anche riguardo eventuale consulenza di istituto di ricerca universitario, relativa a scavi archeologici e musealizzazione dei reperti, previa evidenza pubblica		€ 24.000,00		€ 23.472,00	
D7.2) Spese specialistiche relative alla direzione, monitoraggio e rendicontazione scientifica degli scavi archeologici: archeologo e supporto laureato		€ 21.500,00		€ 21.285,00	
D8) Spese per commissioni giudicatrici			€ 5.400,00	€ 5.400,00	
Commissione di gara appalti (per le diverse procedure di appalto / affidamento)		€ 5.400,00			
D9) Spese per pubblicità			€ 2.000,00	€ 1.246,94	
Pubblicazione bandi ed esito gare		€ 2.000,00			
D10) Spese Polizza garanzia beneficiario			€ 28.000,00	€ 28.000,00	
D10) Spese per collaudi statico, tecnico-amm.vo, accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto			€ 34.313,79	€ 32.952,84	
D10.1) analisi di laboratorio		€ 1.000,00		€ 0,00	
D10.2) Spese tecniche per Collaudo statico, come da calcolo compensi allegato		€ 5.844,10		€ 6.017,09	
D10.3) Spese tecniche per Collaudo tecnico-amministrativo, come da calcolo compensi allegato		€ 18.789,69		€ 19.448,80	
D10.4) Spese tecniche per Collaudo energetico (art.6 d.lgs. 311/2006), certificazione esclusa diagnosi		€ 7.680,00		€ 7.486,95	
D10.5) Rilascio pareri definitivi enti Genio Civile, Vigili del Fuoco, Asl, ecc. ai fini del collaudo		€ 1.000,00		€ 0,00	
D11) Oneri per verifica ai fini della validazione del progetto esecutivo, netti			€ 35.945,36	€ 35.945,36	
D12) I.V.A. e contributi cassa prev. nelle misure dovute per legge			€ 318.420,84	€ 314.469,89	
Iva su A.2 _ lavori in appalto (10%)	10%	€ 197.334,66	10%	€ 197.334,62	
Iva su B. _ forniture e servizi multimediali (22%)	22%	€ 49.706,82	22%	€ 49.706,82	
Iva su D1 _ imprevisti e lavori in economia	10%	€ 450,00	10%	€ 450,00	
Contributo Cassa Previdenza (4%) su D6.1 _ spese tecniche di D.LL.	4%	€ 5.020,92	4%	€ 5.020,92	
Contributo Cassa Previdenza (4%) su D6.2 _ spese tecniche di CSE	4%	€ 1.704,80	4%	€ 1.704,80	
Contributo Cassa Previdenza (4%) su D6.3 _ spese tecniche di Dir. Esec.	4%	€ 180,75	4%	€ 186,40	
Contributo Cassa Previdenza (2%) su D7.2 _ spese archeologo	2%	€ 430,00	4%	€ 851,40	
Contributo Cassa Previdenza (4%) su D10.2-3-4 _ spese collaudi	4%	€ 1.292,55	4%	€ 1.318,11	
Contributo Cassa Previdenza (4%) su D11 _ Oneri validazione	4%	€ 1.437,81	4%	€ 1.437,81	
Iva su _ spese tecniche di D.LL. e su correlato Contrib Cassa	22%	€ 28.719,66	22%	€ 26.670,02	
Iva su _ spese tecniche di CSE e su correlato Contrib Cassa	22%	€ 9.751,46	22%	€ 9.751,46	
Iva su _ spese tecniche di Dir. Esec. e su correlato Contrib Cassa	22%	€ 1.033,90	22%	€ 1.033,90	
Iva su _ spese archeologo e su correlato Contrib Cassa	22%	€ 4.824,60			
Iva su _ spese collaudi e su correlato Contrib Cassa	22%	€ 7.393,40	22%	€ 7.249,63	
Iva su _ spese verifica-validazione e su correlato Contrib cassa	22%	€ 8.224,30	22%	€ 8.224,30	
Iva su _ spese tecniche VARIANTE	22%	€ 915,20	22%	€ 915,20	
Iva su D7,1 lavori Musealizzazione reperti (10%)	10%		10%	€ 2.347,20	
Iva su D9 spese pubblicazioni	22%		22%	€ 267,29	
D) TOTALE SOMME a disposizione della Stazione Appaltante			€ 685.930,38	€ 683.529,03	
TOTALE IMPORTO PROGETTO (A.2+ B.+ C.+ D.)			€ 2.885.217,05	€ 2.882.815,35	
			importo assentito	€ 3.000.000,00	
			DIFFERENZA	€ 114.782,95	€ 117.184,65
IMPORTI MODIFICATI E/O ASSESTATI A CONSUNTIVO					

RILEVATO CHE

Le variazioni del quadro economico **non hanno comportato l'aggiunta di nuove voci di spesa ovvero variazioni sostanziali** rispetto a quelle approvate, salvo precisazioni di dettaglio come segue:

- *D1) Accantonamento in misura non superiore al dieci per cento per imprevisti e per eventuali lavori in economia (art. 216 comma 4 del Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii).* La prevista somma di € 4.500,00 è stata utilizzata per le liste in economia.

- *D5b) Importo relativo all'incentivo di cui all'art.113 del Codice in misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente.* La previsione di spesa pari a € 35.188,59 è stata superata di € 4.105,41 con un importo a consuntivo di € 39.294,00, in applicazione del Regolamento adottato dalla stazione appaltante. Infatti poiché non trova applicazione la norma dell'art. 45 del Codice non essendo l'ente ecclesiastico una "Pubblica Amministrazione" i compensi sono stati determinati sulla scorta delle prestazioni effettivamente svolte e regolarmente documentate, assumendo a riferimento parametri oggettivi e verificabili (quali le fasi prestazionali più pertinenti di cui all'Allegato al D.M. del 17.6.2016, ovvero le previsioni di C.C.N.L. per aree professionali tecniche pertinenti), tenendo conto della natura del rapporto di lavoro instaurato, nonché di un più generale criterio di congruità.

- *D5a) Accantonamento per adeguamento di cui all'articolo 106, comma 1 lett. a del codice.* La previsione di spesa pari a € 4.000,00 è stata azzerata e impiegata a favore dell'incremento dei costi dovuti a maggiori oneri tecnici per la redazione della variante non sostanziale;

- *D7.1) Attività di consulenza specialistica, anche riguardo eventuale consulenza di istituto di ricerca universitario, relativa a scavi archeologici e musealizzazione dei reperti, previa evidenza pubblica.* È stato riportato l'importo netto del contratto a seguito dell'affidamento su MEPA e ne è risultato che il previsto importo di € 24.000,00 si è ridotto a 23.472,00 escluso IVA al 10%;

- *D10.1) analisi di laboratorio.* Questa voce di spesa non è stata impiegata e si è ridotta a zero

- *D10.5) Rilascio pareri definitivi, ai fini del collaudo.* Questa voce di spesa non è stata impiegata e si è ridotta a zero

- *D12) IVA su D7,1 lavori Musealizzazione reperti (10%).* Per mero errore materiale questa voce di costo pari a € 2.347,20 era stata omessa e quindi è stata riportata nel quadro dell'IVA.

Alla luce dell'assestamento e delle economie registrate a consuntivo dei lavori risulta un risparmio di spesa pari a € 117.184,65 con un incremento del costo di € 1.486,50 rispetto all'economia accertata con la variante e quadro di completamento di cui ai fondi risorse del FSC 21-27 - Delibera CIPESS 42/2024, che era pari a € 115.698,15

TUTTO CIO' CONSIDERATO

Ritenuto opportuno procedere all'approvazione del **Quadro Economico a Consuntivo** così come risultato dal completamento dei lavori e dei contratti, definendone nel contempo sia la spesa finale che le economie sull'esecuzione dell'opera ultimata;

VISTO l'art. 3 della legge 13 agosto 2010 n. 136 per la tracciabilità dei flussi finanziari relativi all'incarico in oggetto;
VISTI:

- il D. Lgs. 363/2006 e s.m.i.;

- il D.P.R. 207/2010 e s.m.i. per le parti ancora in vigore;

- il D.lgs. 36/2023;

DETERMINA

Per le motivazioni espresse nelle premesse e che qui si intendono integralmente richiamate, quale parte integrante e sostanziale del presente dispositivo:

- a) **di approvare il Quadro Economico a Consuntivo**, riportato in calce, così come risultato dal completamento dei lavori e dei contratti, nonché dall'assestamento delle voci di spesa relativo all'intervento "ABBZIA DEL GOLETO - COMPLETAMENTO, RESTAURO, ADEGUAMENTO FUNZIONALE VALORIZZAZIONE AREA ARCHEOLOGICA E MUSEO";
- b) **di dare atto** che non vi sono modifiche sostanziali al Quadro Economico approvato tranne lo spostamento di piccole somme tra le voci già presenti, considerando tale assestamento nella fattispecie di una modifica non sostanziale rientrante nel caso previsto dall'art. 106 comma 1 lettera e) e comma 4 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii (vigente all'epoca dell'appalto), confermata dall'art. 120, commi 5 e 7, del D.Lgs.n. 36/2023;
- c) **di dare atto** che sono state utilizzate le economie di spesa sugli imprevisti per lavori in economia;
- d) **di dare atto** che la spesa trova copertura con fondi assegnati all'Arcidiocesi di Sant'Angelo dei Lombardi – Conza – Nusco – Bisaccia, di cui al DGR n. 237 del 4/6/2019 e DGR N. 21 del 22/01/2020, nonché fondi risorse del FSC 21-27 di cui alla Delibera CIPESS 42/2024 pari a € 571.796,97;

di dare atto che a conclusione dei lavori risulta la spesa totale di € **2.882.815,35** con una economia di spesa pari a € 117.184,65 ed un incremento del costo di € 1.486,50 rispetto all'economia accertata con la variante e quadro di completamento di cui ai fondi risorse del FSC 21-27 - Delibera CIPESS 42/2024, che era pari a € 115.698,15, secondo il seguente **Quadro Economico Comparativo fra Approvato e Consuntivo**:

ABBZIA DEL GOLETO					
QUADRO ECONOMICO RIEPILOGATIVO E COMPARATIVO FRA APPROVATO E CONSUNTIVO					
SOMME a BASE D'APPALTO					
				APPROVATO	CONSUNTIVO
1) LAVORI a corpo				€ -	€ -
2) LAVORI a misura				€ 1.837.730,29	€ 1.837.729,94
A.1 IMPORTO DEI LAVORI A BASE DI CONTRATTO POST GARA				€ 1.837.730,29	€ 1.837.729,94
3) Oneri sicurezza non soggetti ribasso				€ 135.616,28	€ 135.616,28
A.2 TOTALE LAVORI (A.1+3)				€ 1.973.346,57	€ 1.973.346,22
B. FORNITURE E SERVIZI di attrezzature e contenuti multimediali - NETTI POST GARA				€ 225.940,10	€ 225.940,10
C. TOTALE _ SOMME DA APPALTARE in 2 appalti distinti e separati di cui A. per lavori e B. per forniture				€ 2.199.286,67	€ 2.199.286,32
SOMME a disposizione della AMMINISTRAZIONE :					
D1) Accantonamento in misura non superiore al dieci per cento per imprevisti e per eventuali lavori in economia (art. 216 comma 4 del Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii).				€ 4.500,00	€ 4.500,00
D1.1) Lavori in economia o pagabili a fattura correlati ai lavori edili A.2		€ 0,00			
D1.2) Imprevisti		€ 4.500,00			
D2) Rilievi, accertamenti, indagini				€ 0,00	€ 0,00
D2.1) indagine geologica					
D2.2) indagini archeologiche					
D3) Allacciamento a pubblici servizi				€ 0,00	€ 0,00
D3.1) Allacciamento rete elettrica		€ 0,00			
D3.2) Allacciamento rete telefonica e rete dati		€ 0,00			
D4) Acquisizione aree e/o immobili e pertinenti indennizzi, accordi bonari di cessione				€ 0,00	€ 0,00
D5a) Accantonamento per adeguamento di cui all'articolo 106, comma 1 lett. a del codice				€ 4.000,00	€ 0,00
D5b) Importo relativo all'incentivo di cui all'art.113 del Codice in misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente				€ 35.188,59	€ 39.294,00
Attività Responsabile Unico del Procedimento e b) attività di supporto al RUP da Regolamento (1,6%) da Regolamento interno all'Ente appaltante: su importo C	1,60%	€ 35.188,59			
D6) Spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità				€ 172.661,80	€ 176.963,00
D6.1) Spese tecniche relative alla direzione lavori (D.LL.), e alla misure e contabilità; su importo A.2, come da calcolo allegato NETTI POST GARA		€ 125.523,00			€ 125.523,00
D6.2) Spese tecniche relative al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione (CSE) su importo A.2, come da calcolo allegato NETTI POST GARA		€ 42.620,00			€ 42.620,00
D6.3) Spese per Direzione dell'Esecuzione; 2% su importo B.		€ 4.518,80			€ 4.660,00
D6.4) Spese Tecniche redazione Perizia di Variante (compreso cassa)		€ 4.160,00			€ 4.160,00
D7) Spese per attività di consulenza e di supporto				€ 45.500,00	€ 44.757,00
D7.1) Attività di consulenza specialistica, anche riguardo eventuale consulenza di istituto di ricerca universitario, relativa a scavi archeologici e musealizzazione dei reperti, previa evidenza pubblica		€ 24.000,00			€ 23.472,00
D7.2) Spese specialistiche relative alla direzione, monitoraggio e rendicontazione scientifica degli scavi archeologici: archeologo e supporto laureato		€ 21.500,00			€ 21.285,00
D8) Spese per commissioni giudicatrici				€ 5.400,00	€ 5.400,00
Commissione di gara appalti (per le diverse procedure di appalto / affidamento)		€ 5.400,00			
D9) Spese per pubblicità				€ 2.000,00	€ 1.246,94
Pubblicazione bandi ed esito gare		€ 2.000,00			
D10) Spese Polizza garanzia beneficiario				€ 28.000,00	€ 28.000,00
D10) Spese per collaudi statico, tecnico-amm.vo, accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto				€ 34.313,79	€ 32.952,84
D10.1) analisi di laboratorio		€ 1.000,00			€ 0,00
D10.2) Spese tecniche per Collaudo statico, come da calcolo compensi allegato		€ 5.844,10			€ 6.017,09
D10.3) Spese tecniche per Collaudo tecnico-amministrativo, come da calcolo compensi allegato		€ 18.789,69			€ 19.448,80
D10.4) Spese tecniche per Collaudo energetico (art.6 d.lgs. 311/2006), certificazione esclusa diagnosi		€ 7.680,00			€ 7.486,95
D10.5) Rilascio pareri definitivi enti Genio Civile, Vigili del Fuoco, Asl, ecc. ai fini del collaudo		€ 1.000,00			€ 0,00
D11) Oneri per verifica ai fini della validazione del progetto esecutivo, netti				€ 35.945,36	€ 35.945,36
D12) I.V.A. e contributi cassa prev. nelle misure dovute per legge				€ 318.420,84	€ 314.469,89
IVA su A.2 _ lavori in appalto (10%)	10%	€ 197.334,66	10%	€ 197.334,62	
IVA su B. _ forniture e servizi multimediali (22%)	22%	€ 49.706,82	22%	€ 49.706,82	
IVA su D1 _ imprevisti e lavori in economia	10%	€ 450,00	10%	€ 450,00	
Contributo Cassa Previdenza (4%) su D6.1 _ spese tecniche di D.LL.	4%	€ 5.020,92	4%	€ 5.020,92	
Contributo Cassa Previdenza (4%) su D6.2 _ spese tecniche di CSE	4%	€ 1.704,80	4%	€ 1.704,80	
Contributo Cassa Previdenza (4%) su D6.3 _ spese tecniche di Dir. Esec.	4%	€ 180,75	4%	€ 186,40	
Contributo Cassa Previdenza (2%) su D7.2 _ spese archeologo	2%	€ 430,00	4%	€ 851,40	
Contributo Cassa Previdenza (4%) su D10.2-3-4 _ spese collaudi	4%	€ 1.292,55	4%	€ 1.318,11	
Contributo Cassa Previdenza (4%) su D11 _ Oneri validazione	4%	€ 1.437,81	4%	€ 1.437,81	
IVA su _ spese tecniche di D.LL. e su correlato Contrib Cassa	22%	€ 28.719,66	22%	€ 26.670,02	
IVA su _ spese tecniche di CSE e su correlato Contrib Cassa	22%	€ 9.751,46	22%	€ 9.751,46	
IVA su _ spese tecniche di Dir. Esec. e su correlato Contrib Cassa	22%	€ 1.033,90	22%	€ 1.033,90	
IVA su _ spese archeologo e su correlato Contrib Cassa	22%	€ 4.824,60			
IVA su _ spese collaudi e su correlato Contrib Cassa	22%	€ 7.393,40	22%	€ 7.249,63	
IVA su _ spese verifica-validazione e su correlato Contrib cassa	22%	€ 8.224,30	22%	€ 8.224,30	
IVA su _ spese tecniche VARIANTE	22%	€ 915,20	22%	€ 915,20	
IVA su D7.1 lavori Musealizzazione reperti (10%)	10%		10%	€ 2.347,20	
IVA su D9 spese pubblicazioni	22%		22%	€ 267,29	
D) TOTALE SOMME a disposizione della Stazione Appaltante				€ 685.930,38	€ 683.529,03
TOTALE IMPORTO PROGETTO (A.2+ B.+ C.+ D.)				€ 2.885.217,05	€ 2.882.815,35
				importo assentito	€ 3.000.000,00
				DIFFERENZA	€ 114.782,95
IMPORTI MODIFICATI E/O ASSESTATI A CONSUNTIVO					€ 117.184,65

1. DI DARE ATTO che le funzioni di Responsabile unico del presente procedimento, ai sensi del D.Lgs. 50/201, e 36/2023 sono assunte dal geom. Luigi D'Angelis;
2. DI DARE ATTO che al progetto è stato attribuito il seguente Codice CUP: B66J20001490002;

La presente determinazione:

- anche ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata all'Albo Pretorio comunale da oggi per 15 giorni consecutivi;

Il Responsabile del Servizio Tecnico - RUP
geom. Luigi D'Angelis



PUBBLICAZIONE ON-LINE

La presente determinazione è stata pubblicata, in data odierna, per rimanervi 30 giorni consecutivi nel sito Web istituzionale di questa Arcidiocesi Sez. Ufficio Tecnico (art. 32, c.1, legge nr. 62/2009): www.diocesisantangelo.it.

Sant'Angelo dei Lombardi li 18/9/2026

Il Responsabile del Procedimento

Geom. Luigi D'Angelis

