



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

 **MINISTERO
DELLA
CULTURA**



Avviso pubblico per la selezione di interventi di recupero e valorizzazione PNRR - M1C3 Turismo e Cultura - *Misura 2 "Rigenerazione piccoli siti culturali, patrimonio culturale, religioso e rurale", Investimento 2.2: "Protezione e valorizzazione dell'architettura e del paesaggio rurale". REGIONE CAMPANIA* (approvato con A.D. n. 40 dell'8 aprile 2022)

DETERMINA n. 71 del 27/12/2025		ORIGINALE
---------------------------------------	--	------------------

DETERMINAZIONE UFFICIO TECNICO DIOCESANO

OGGETTO: DETERMINA DI APPROVAZIONE DELLA VARIANTE AL QUADRO ECONOMICO DEI LAVORI DI RESTAURO DELLA BADIA DI SAN VITO, SITA NEL COMUNE DI AQUILONIA (AV) DI PROPRIETÀ DELLA PARROCCHIA DI SANTA MARIA MAGGIORE - Progetto ID PNRR-M1C3-2.2-2022-008515 - CUP: B87J22000170004 CIG: A01225BCB1

Richiamati:

- il Regolamento (UE) 12 febbraio 2021, n. 2021/241, che istituisce il dispositivo per la ripresa e la resilienza;
- il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 e notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21, del 14 luglio 2021;
- la Missione 1 – Digitalizzazione, innovazione, competitività e cultura, Componente 3 – Cultura 4.0 (M1C3), Misura 2 "Rigenerazione di piccoli siti culturali, patrimonio culturale, religioso e rurale" Investimento 2.2: "Protezione e valorizzazione dell'architettura e del paesaggio rurale" che prevede il finanziamento di interventi di recupero di insediamenti agricoli, fabbricati, manufatti e fabbricati rurali storici, colture agricole di interesse storico ed elementi tipici dell'architettura e del paesaggio rurale;
- l'articolo 25, comma 2, del decreto-legge 24 aprile 2014, n. 66, che, al fine di assicurare l'effettiva tracciabilità dei pagamenti da parte delle pubbliche amministrazioni, prevede l'apposizione del codice identificativo di gara (CIG) e del Codice unico di Progetto (CUP) nelle fatture elettroniche ricevute;
- il decreto del Presidente del Consiglio dei ministri del 15 settembre 2021, con il quale sono stati individuati gli strumenti per il monitoraggio del PNRR ed in particolare sono definite le modalità di rilevazione dei dati di attuazione finanziaria, fisica e procedurale relativi a ciascun progetto, da rendere disponibili in formato elaborabile, con particolare riferimenti ai costi programmati, agli obiettivi perseguiti, alla spesa sostenuta, alle ricadute sui territori che ne beneficiano, ai soggetti attuatori, ai tempi di realizzazione previsti ed effettivi, agli indicatori di

- realizzazione e di risultato, nonché ad ogni altro elemento utile per l'analisi e la valutazione degli interventi;
- la circolare 21 giugno 2022, n. 27, del Servizio Centrale per il PNRR del Dipartimento della Ragioneria Generale dello Stato del Ministero dell'Economia e delle Finanze, recante le "Linee Guida per lo svolgimento delle attività connesse al monitoraggio del PNRR";
 - la circolare 26 luglio 2022, n. 29, del Servizio Centrale per il PNRR del Dipartimento della Ragioneria Generale dello Stato del Ministero dell'Economia e delle Finanze, recante il "Manuale delle procedure finanziarie degli interventi PNRR";
 - la circolare del Ministero dell'economia e delle finanze – Ragioneria Generale dello Stato del 30 dicembre 2021, n. 32, recante "Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) – Guida operativa per il rispetto del principio di non arrecare danno significativo all'ambiente";
 - la circolare del Ministero dell'economia e delle finanze – Ragioneria Generale dello Stato 13 ottobre 2022, n. 33, - recante "Aggiornamento Guida operativa per il rispetto del principio di non arrecare danno significativo all'ambiente (cd. DNSH)".
 - il Decreto del Ministro della Cultura n. 107 del 18 marzo 2022, registrato dalla Corte dei Conti con il n. 704 del 25 marzo 2022, che ha approvato il riparto delle risorse alle Regioni e alle Province Autonome, disponendo in particolare di assegnare Euro 72.414.155,23 alla Regione Campania, nonché gli obiettivi in termini di target e milestone per la linea di investimento in oggetto;
 - il citato DM n. 107 del 18 marzo 2022 ha, tra l'altro, individuato le Regione e le Province Autonome quali Soggetti Attuatori delle azioni di cui all'Investimento 2.2, disponendo che le stesse avviino le procedure di selezione degli interventi da finanziare sulla scorta di uno schema di Avviso Pubblico;
 - il Format di Avviso pubblico condiviso con le Regioni e Province Autonome nell'ambito del tavolo tecnico istituito in seno al Nucleo PNRR Stato-Regioni ai sensi dell'art. 33 del decreto-legge n. 152 del 2021 e trasmesso dal Ministero della Cultura ai soggetti attuatori con Nota n. 12297 del 4 aprile 2022;
 - l'atto dirigenziale n. 36 del 14/04/2022 con il quale la Direzione Generale Governo del Territorio, di concerto con la Direzione Generale per il Turismo e la Cultura e la Direzione Generale per le Politiche Agricole, Alimentari e Forestali, in raccordo con la Programmazione Unitaria, ha provveduto alla approvazione dell'Avviso pubblico per la presentazione di proposte di intervento per il restauro e la valorizzazione del patrimonio architettonico e paesaggistico rurale da finanziare nell'ambito del PNRR [M1.C3 – INVESTIMENTO 2.2] finanziato dall'Unione europea – NextGenerationEU, come riportato nello stesso provvedimento, per farne parte integrante e sostanziale;
 - la procedura di valutazione delle domande di finanziamento e delle relative proposte progettuali presentate entro i termini, svolta ai sensi dell'art. 10 dell'Avviso pubblico di cui all'A.D. n. 36 del 14/04/2022 dalla apposita Commissione di Valutazione nominata con A.D. n. 40 del 29/04/2022 e insediata presso la Struttura regionale della Campania;
 - il fascicolo progettuale completo di domanda di finanziamento e di documento descrittivo

- dell'intervento proposto, firmati dal Legale Rappresentante del Soggetto Proponente, con la documentazione allegata secondo quanto richiesto dallo stesso Avviso pubblico;
-
- l'art. 9 c. 1 del D.L. 77/2021 convertito con la Legge 108/2021 e s.m. per la realizzazione degli interventi su edifici di culto finanziati col PNRR che ha assegnato il ruolo di "Soggetto Attuatore Esterno" agli enti ecclesiastici;

DATO ATTO

- degli esiti della attività di valutazione dell'intervento oggetto dell'Atto d'obbligo, riferito al "Progetto ID PNRR-M1C3-2.2-2022-008515 relativo alla BADIA DI SAN VITO, sita nel Comune di Aquilonia (AV) di proprietà della Parrocchia di Santa Maria Maggiore Aquilonia (AV). CUP: B87J22000170004
- dell'approvazione dell'atto d'obblighi e l'assegnazione delle risorse finanziarie con A.D. n. 127 del 09/12/2022 a valere sulla copertura finanziaria di cui alla D.G.R n. 619/2022 e in attuazione del D.M. n. 107 del 18/03/2022;
- del finanziamento di cui all'Atto Dirigenziale n. 127 del 09/12/2022 dell'importo di € 120.000,00 sull'importo complessivo approvato pari a € 150.000,00 del progetto di restauro della BADIA DI SAN VITO, sita nel Comune di Aquilonia (AV) di proprietà della Parrocchia di Santa Maria Maggiore Aquilonia (AV). CUP: B87J22000170004

VISTO il Progetto Esecutivo a firma dell'Arch. Enzo Tenore dell'importo complessivo di € 150.000,00, già in atti dell'Ufficio Tecnico Diocesano e della Parrocchia di Santa Maria Maggiore Aquilonia (AV), regolarmente validato secondo il seguente quadro economico approvato:

VISTA la procedura di gara attraverso la piattaforma digitale MEPA con RDO n, 3747389 del 20/09/2025 con procedura di affidamento diretto con l'importo a base d'asta di € 70.099,96, oltre oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari ad euro 2.061,80 e costi della manodopera non soggetti a ribasso pari ad euro 17.525,00, per complessivi euro 89.686,76, I.V.A. esclusa

VISTO l'atto di stipula sulla piattaforma MEPA a seguito dall'aggiudicazione efficace a favore dell'operatore economico COSIR S.R.L. C.F. 02414800645, con sede in Calitri (AV) alla via Francesco Tedesco, con identificativo offerta n. 884413 del 26/09/2023

VISTO il contratto d'appalto sottoscritto in data 16/10/2023 ai sensi dell'art.18 del D.Lgs 36/2023 dell'importo netto offerto pari a € 70.000,00, oltre oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari ad euro 2.061,80 e costi della manodopera non soggetti a ribasso pari ad euro 17.525,00, per complessivi € 89.586,80 ed al netto IVA

CONSIDERATO

- che in data 11 luglio 2024 venivano regolarmente consegnati ed avviati i lavori secondo il progetto approvato;

- che durante l'esecuzione delle opere si rendeva necessario assestare il Quadro economico tenendo conto della necessità di accorpamento in un unico affidamento di alcune macrovoci di spesa relative a forniture e servizi;
- che l'art. 15 dell'avviso pubblico stabilisce che: "2. Il Soggetto beneficiario, il cui intervento è stato ammesso a finanziamento, non può apportare modifiche al progetto salvo quanto di seguito esposto 3. Nel caso in cui intenda apportare modifiche al progetto, il Soggetto beneficiario deve presentare formale richiesta alla Regione Campania.
- Che all'art. 6 dell'atto d'obblighi sottoscritto è altresì stabilito che *"il Soggetto beneficiario può proporre variazioni alla scheda progetto che dovranno essere accolte con autorizzazione scritta della Regione, se le variazioni comportano modifiche delle macrovoci di spesa superiori al 10% di ciascuna delle voci medesime.*
- Che - Al punto 7 del Vademecum approvato con D.D. n. 459/2023 e aggiornato con D.D. n. 62/2025 e 21/2025, è inoltre stabilito che *"...Il Beneficiario interessato alla variazione deve presentare istanza formale e motivata alla Regione Campania, facendo uso del modello di cui all'Allegato 16 ed accompagnandovi la documentazione descrittiva delle modifiche che intende apportare alle lavorazioni, agli allestimenti, ai servizi e alle relative voci di spesa..."*.

RILEVATO CHE:

Con istanza del 14/10/2025, recante prot. 0527749, è stata richiesta, da parte del beneficiario PARROCCHIA SANTA MARIA MAGGIORE, la variazione del progetto ammesso a finanziamento, relativamente al quadro economico e al cronoprogramma, ovvero nell'allegato *"ALLEGATO 17 - format unico di variazione progetto_signed"*, il soggetto Beneficiario ha comunicato, ai sensi e per gli effetti degli art. 47 e 76 del D.P.R. n. 445 del 28.12.2000 e ss.mm.ii., la necessità della variazione con specifico riferimento a Quadro Economico e Cronoprogramma, dichiarando nell'allegato *"RELAZIONE TECNICA DI VARIANTE REV 1 FRA_signed"* quanto segue: *"L'assestamento contabile si rende necessario per l'adeguamento delle voci di spesa alle effettive esigenze tecniche emerse in fase attuativa, nel rispetto degli obiettivi generali del progetto e senza variazioni al costo complessivo dell'intervento né all'importo del contributo concesso.*

VISTA la nota pec della Regione Campania in data 23/10/2025 prot. 0555610/25 a firma del Responsabile del procedimento dott. Luigi Romano e del Direttore Generale Arch. Alberto Romeo Gentile con la quale l'Ente finanziatore ha comunicato l'approvazione della Variante al Quadro Economico secondo la proposta che segue, presentata dal beneficiario:

Macro voci e voci di spesa per l'intervento oggetto della proposta progettuale	Importo (al lordo IVA se non recuperabile)		
	QE approvato/allegato all'Atto d'Obblighi	Proposta di modifica del QE	Delta (QE approvato - QE modificato)
A.1 – Spese per l'esecuzione dei lavori, compresi acquisto e installazione impianti tecnici	87.624,96 €	97.887,44 €	10.262,48 €
A.1.1 – Opere murarie e assimilate	33.578,96 €	37.511,67 €	3.932,71 €
A.1.2 – Interventi di restauro	9.760,00 €	10.903,07 €	1.143,07 €
A.1.3 – Impianti	44.286,00 €	49.472,70 €	5.186,70 €
A.2 – Spese per l'acquisto di beni/servizi e spese per l'allestimento degli spazi e per promozione/informazione	30.622,00 €	30.622,00 €	0,00 €
A.2.1 – Spese per l'acquisto di servizi specialistici	0,00 €	0,00 €	0,00 €
A.2.2 – Spese per l'allestimento degli spazi destinati alla fruizione	28.792,00 €	28.792,00 €	0,00 €
A.2.3 – Spese per servizi di promozione, comunicazione, informazione sull'iniziativa	1.830,00 €	1.830,00 €	0,00 €
B – Spese tecniche di progettazione, direzione lavori, sicurezza, collaudi, opera d'ingegno (max 10% del costo totale ammissibile del progetto)	13.503,04 €	13.503,04 €	0,00 €
B.1 – Spese tecniche di progettazione	4.880,00 €	4.880,00 €	0,00 €
B.2 – Spese per la direzione dei lavori	4.880,00 €	4.880,00 €	0,00 €
B.3 – Oneri per la sicurezza	2.061,80 €	2.061,80 €	0,00 €
B.4 – Collaudo tecnico-amministrativo	1.220,00 €	1.220,00 €	0,00 €
B.5 – Altre opere di ingegno	0,00 €	0,00 €	0,00 €
C – Spese per attrezzature, impianti e beni strumentali per la piena accessibilità della visita	11.590,00 €	7.535,31 €	-4.054,69 €
C.1 – Spese per attrezzature per l'abbattimento delle barriere architettoniche	2.440,00 €	1.586,38 €	-853,62 €
C.2 – Spese per tecnologie (hardware e software) per l'accessibilità dei siti e dei beni per disabilità sensoriali	4.270,00 €	2.776,17 €	-1.493,83 €
C.3 – Spese per soluzioni ICT per una fruizione innovativa (es. realtà aumentata, QRCode per l'accesso a file multimediali, connettività, gaming, ecc...)	4.880,00 €	3.172,76 €	-1.707,24 €
C.4 – Altre spese (specificare)	0,00 €	0,00 €	0,00 €
D – Spese per l'acquisizione di autorizzazioni, pareri, nulla osta ecc.; allacciamenti, sondaggi e accertamenti tecnici; spese per polizza fidejussoria	7.660,00 €	547,79 €	-7.112,21 €
D.1 – Indagini geognostiche e storico-archeologiche	3.660,00 €	0,00 €	-3.660,00 €
D.2 – Spese per acquisizione di autorizzazioni, pareri, nulla-osta	1.000,00 €	0,00 €	-1.000,00 €
D.3 – Spese per allacciamenti utenze	1.000,00 €	0,00 €	-1.000,00 €
D.4 – Spese per polizza fidejussoria	1.000,00 €	547,79 €	-452,21 €
D.5 – Altre spese	1.000,00 €	0,00 €	-1.000,00 €
COSTO TOTALE AMMISSIBILE DEL PROGETTO (E)	150.000,00 €	150.000,00 €	0,00 €
ALTRI COSTI NON AMMISSIBILI (F)	0,00 €	0,00 €	0,00 €
CONTRIBUTO FINANZIARIO CONCEDIBILE (80% del Costo totale ammissibile) – (G)	120.000,00 €	120.000,00 €	0,00 €
COSTI DEL PROGETTO COPERTI CON MEZZI PROPRIE + (G-F)	30.000,00 €	30.000,00 €	0,00 €

RITENUTO CHE

- la richiesta di variazione del quadro economico è stata determinata dalla diversa allocazione delle risorse finanziarie non utilizzate (economie) delle macrovoci del Q.E. “C” e “D”, in favore della macrovoce “A.I” per le motivazioni sopra riportate;
- la richiesta di variazione non comporta modifiche alle tipologie delle opere previste;
- nonostante le variazioni viene, comunque, rispettata la qualità finale del progetto;
- le variazioni proposte non comportano una modifica sostanziale della tipologia/natura dell'intervento né degli obiettivi fissati dal bando;
- le variazioni non modificano le previsioni inerenti ai target e alle milestone che su base nazionale e regionale devono essere conseguiti nell'ambito dell'Investimento 2.2;
- le variazioni proposte garantiscono le finalità, gli obiettivi, i risultati attesi già valutati ai fini dell'ammissione a finanziamento;
- le variazioni progettuali richieste sono congruenti con i principi e i criteri di valutazione specificati nell'Art.10 del bando;
- le variazioni richieste non alterano il giudizio della valutazione ricevuta dal progetto in sede di ammissione a finanziamento;
- la variazione comporta modifica al Cronoprogramma che prevede la conclusione dei lavori entro i termini previsti dall'avviso pubblico;
- la variazione comporta la modifica al Quadro Economico senza prevedere ulteriori finanziamenti, in ossequio a quanto previsto dall'Art. 6 dell'Atto d'Obblighi sottoscritto.

VISTO il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 e s.m.i.;

VISTA la Legge 11 Settembre 2020, n. 120 e s.m.i.;

VISTO il decreto del Vicario Generale (dirigente degli uffici di Curia), in data 27 gennaio 2020 al Geom. Luigi D'Angelis, Direttore dell'Ufficio Tecnico Diocesano;

DATO atto che le funzioni di Responsabile unico del Progetto ai sensi del D.Lgs. n. 36/2023 sono assunte dal geom. Luigi D'Angelis;

Tanto premesso,

DETERMINA

Per le motivazioni espresse nelle premesse e che qui si intendono integralmente richiamate, quale parte integrante e sostanziale del presente dispositivo:

di approvare la variazione del progetto (quadro economico e cronoprogramma) recante ID PNRR-M1C3-2.2- 2022-008515 “Progetto ID PNRR-M1C3-2.2-2022-008515 relativo alla BADIA DI SAN VITO, sita nel Comune di Aquilonia (AV) di proprietà della Parrocchia di Santa Maria Maggiore Aquilonia (AV) CUP: B87J22000170004;

di dare atto che non occorrono ulteriori autorizzazioni e di quanto altro necessario per l'esecuzione delle opere.

di precisare che sia l'importo concesso a titolo di contributo e sia il costo complessivo del progetto

non subiranno variazioni.

di dare atto che la spesa trova copertura sui fondi assegnati alla Parrocchia di Santa Maria Maggiore Aquilonia (AV) con finanziamento di cui all'Atto Dirigenziale n. 127 del 09/12/2022 dell'importo di € 120.000,00 sull'importo complessivo approvato pari a € 150.000,00 del progetto di restauro della BADIA DI SAN VITO, sita nel Comune di Aquilonia (AV);

di riapprovare il quadro economico post variante di seguito riportato:

Macro voci e voci di spesa per l'intervento oggetto della proposta progettuale	Importo (al lordo IVA se non recuperabile)		
	QE approvato/allegato all'Atto d'Obblighi	Proposta di modifica del QE	Delta (QE approvato – QE modificato)
A.1 – Spese per l'esecuzione dei lavori, compresi acquisto e installazione impianti tecnici	87.624,96 €	97.887,44 €	10.262,48 €
A.1.1 – Opere murarie e assimilate	33.578,96 €	37.511,67 €	3.932,71 €
A.1.2 – Interventi di restauro	9.760,00 €	10.903,07 €	1.143,07 €
A.1.3 – Impianti	44.286,00 €	49.472,70 €	5.186,70 €
A.2 – Spese per l'acquisto di beni/servizi e spese per l'allestimento degli spazi e per promozione/informazione	30.622,00 €	30.622,00 €	0,00 €
A.2.1 – Spese per l'acquisto di servizi specialistici	0,00 €	0,00 €	0,00 €
A.2.2 – Spese per l'allestimento degli spazi destinati alla fruizione	28.792,00 €	28.792,00 €	0,00 €
A.2.3 – Spese per servizi di promozione, comunicazione, informazione sull'iniziativa	1.830,00 €	1.830,00 €	0,00 €
B – Spese tecniche di progettazione, direzione lavori, sicurezza, collaudi, opera d'ingegno (max 10% del costo totale ammissibile del progetto)	13.503,04 €	13.503,04 €	0,00 €
B.1 – Spese tecniche di progettazione	4.880,00 €	4.880,00 €	0,00 €
B.2 – Spese per la direzione dei lavori	4.880,00 €	4.880,00 €	0,00 €
B.3 – Oneri per la sicurezza	2.061,80 €	2.061,80 €	0,00 €
B.4 – Collaudo tecnico-amministrativo	1.220,00 €	1.220,00 €	0,00 €
B.5 – Altre opere di ingegno	0,00 €	0,00 €	0,00 €

di dare atto che al progetto è stato attribuito il seguente Codice CUP B87J22000170004;

di dare atto che le funzioni di Responsabile unico del Progetto ai sensi del D.Lgs. n. 36/2023 sono assunte dal geom. Luigi D'Angelis;

La presente determinazione:

- anche ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata all'Albo Pretorio dell'Arcidiocesi da oggi per 15 giorni consecutivi;
- va inserita nel fascicolo delle determine, tenuto presso l'ufficio Tecnico Diocesano.

Il Responsabile del Servizio Tecnico - RUP
geom. Luigi D'Angelis



PUBBLICAZIONE ON-LINE

La presente determinazione è stata pubblicata, in data odierna, per rimanervi 15 giorni consecutivi nel sito Web istituzionale di questa Arcidiocesi Sez. Ufficio Tecnico (art. 32, c.1, legge nr. 62/2009): www.diocesisantangelo.it.

Sant'Angelo dei Lombardi li 27/12/2025

Il Responsabile del Procedimento

Geom. Eug. D'Angelis

