



ARCIDIOCESI DI SANT'ANGELO DEI LOMBARDI – CONZA – NUSCO - BISACCIA



COMUNE DI NUSCO (AV)



DETERMINA n. 98 del 27/12/2023		ORIGINALE
---------------------------------------	--	------------------

DETERMINAZIONE UFFICIO TECNICO DIOCESANO

OGGETTO: DETERMINA DI APPROVAZIONE DELLA PERIZIA DI VARIANTE E ASSESTAMENTO TECNICO-CONTABILE SENZA AUMENTO DI SPESA - art. 106 comma 1 lettera e) e comma 4 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii, relativa all'intervento denominato: Progetto Pilota Alta Irpinia – POR Campania FESR 2014/2020 – Asse 6 – Obiettivo 6.7. DGR n. 237 del 4/6/2019 – DGR N. 21/2020. “MUSEO E ARCHIVIO STORICO DIOCESANO IN NUSCO (AV)”
CUP B76J20001620002

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

PREMESSO

- Che con la DGR n. 305 del 31/05/2017. “Strategia Nazionale Aree Interne - Approvazione del documento Strategico d'Area dell'Alta Irpinia” Scheda 4.1 “Rete Museale, dei beni culturali e naturali” e la successiva. Delibera di Giunta Regionale n. 237 04/06/2019 è stato finanziato, fra l'altro, l'intervento “Museo e Archivio Storico Diocesano nel Comune di Nusco”, a valere sull'Ob. 6.7.1 Por Fesr, per un importo di € 3.300.000,00;
- Che rispettivamente con DGR n. 237 del 4/6/2019 e DGR N. 21 del 22/01/2020, avente ad oggetto: “Rete museale dei beni culturali e naturali dell'Alta Irpinia”, è stato assegnato a favore dell'Arcidiocesi il contributo finanziario di € 3.300.000,00 individuando, fra l'altro, l'ente quale soggetto beneficiario e attuatore dell'intervento denominato in oggetto;

- che L’Arcidiocesi di Sant’Angelo dei Lombardi – Conza – Nusco – Bisaccia è soggetto beneficiario e attuatore dell’intervento denominato “MUSEO E ARCHIVIO STORICO DIOCESANO IN NUSCO (AV)” previsto nella programmazione del Progetto Pilota Alta Irpinia – POR Campania FESR 2014/2020 – Asse 6 – Obiettivo 6.7.

VISTO il Decreto Ministeriale 22 agosto 2017, n. 154 “Regolamento sugli appalti pubblici di lavori riguardanti i beni culturali tutelati ai sensi del [d.lgs. n. 42 del 2004](#), di cui al decreto legislativo n. 50 del 2016”;

VISTO il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 “Codice dei Contratti Pubblici”;

VISTA la delibera ANAC N. 116 del 3 febbraio 2016 che riconosce le Diocesi quali soggetti attuatori di interventi assimilabili ad opere pubbliche per interventi su Beni Culturali di proprietà ecclesiastica;

VISTO che con DGR n.305 del 31/05/2017 è stato approvato il documento di strategia dell’Area Interna “Alta Irpinia” ed è stato programmato un primo elenco di interventi prioritari a supporto della Strategia di sviluppo dell’Alta Irpinia, da cofinanziare nell’ambito dei programmi 2014-2020 a titolarità della Regione Campania;

VISTO che con DGR n. 507 del 01/08/2017 è stato approvato lo schema di ApQ Alta Irpinia;

VISTO il protocollo d’intesa tra l’Arcidiocesi e il Comune di Nusco sottoscritto in data 04/08/2020 dove è riconosciuto, fra l’altro che spetta all’Ente Arcidiocesi di Sant’Angelo dei Lombardi – Conza – Nusco – Bisaccia l’attuazione dell’intervento in oggetto, in qualità di beneficiario del finanziamento regionale;

VISTA l’ulteriore Delibera di Giunta Regionale n. 21 del 22/01/2020 con la quale è stato definitivamente indicato nell’ente Arcidiocesi il soggetto beneficiario e attuatore del finanziamento;

VISTA la nomina RUP, con incarico da parte del Vicario Generale (dirigente degli uffici di Curia), in data 27 gennaio 2020 al Geom. Luigi D’Angelis, Direttore dell’Ufficio Tecnico Diocesano;

DATO ATTO CHE:

- L’Arcidiocesi ha provveduto a proprie spese alla redazione del progetto esecutivo, ai sensi del DPR 207/2010 e Decreto Ministeriale 22 agosto 2017, n. 154 “Regolamento sugli appalti pubblici di lavori riguardanti i beni culturali tutelati ai sensi del d.lgs. n. 42 del 2004, e in coerenza del Decreto legislativo n. 50 del 2016”;
- In data 14/10/2021 veniva sottoscritto il Rapporto Conclusivo della Verifica e in data 15 novembre 2021, veniva redatto da parte del RUP il Verbale di Validazione del Progetto Esecutivo da porre a base di gara di appalto ai sensi dell’art. art. 26 del D.Lgs 50/2016)
- Con Determina n. 01-2020 del 12/11/2020 e successiva n. 08 del 14/12/2021 veniva approvato il progetto esecutivo dell’importo complessivo pari a € 3.300.000,00 SECONDO IL SEGUENTE Quadro Economico:

QUADRO ECONOMICO RIEPILOGATIVO DI PROGETTO MUSEO DIOCESANO NUSCO (AV)

A) SOMME a BASE D'APPALTO			
1) LAVORI a corpo		2021.12.13 REV. RUP	
2) LAVORI a misura			€ 1.962.500,00
A.1) IMPORTO DEI LAVORI A BASE DI GARA (1+2)			€ 1.962.500,00
3) Oneri sicurezza non soggetti ribasso			€ 19.590,11
A.2) TOTALE LAVORI (A.1+3)			€ 1.982.090,11
B. RESTAURO OPERE D'ARTE - Restauri specialistici beni mobili (da appaltarsi con gara diversa da quella dei lavori)			€ 283.713,92
C. FORNITURE E SERVIZI di attrezzature e contenuti multimediali (da appaltarsi con gara diversa da quella dei lavori)			€ 295.000,00
A + B. + C. TOTALE SOMME DA APPALTARE in 3 appalti distinti e separati di cui A. per lavori e B.e C. per forniture			€ 2.560.804,03
D) SOMME a disposizione della AMMINISTRAZIONE :			
D1) Accantonamento in misura non superiore al dieci per cento per imprevisti e per eventuali lavori in economia (art. 216 comma 4 del Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii).			€ 26.148,74
D1.1) Lavori in economia o pagabili a fattura correlati ai lavori edili A.2		€ 19.800,00	
D1.2) Imprevisti		€ 6.348,74	
D2) Rilievi, accertamenti, indagini			€ 0,00
D2.1) indagine geologica			
D2.2) indagini archeologiche			
D3) Allacciamento a pubblici servizi			€ 4.000,00
D3.1) Allacciamento rete elettrica		€ 2.000,00	
D3.2) Allacciamento rete telefonica e rete dati		€ 2.000,00	
D4) Acquisizione aree e/o immobili e pertinenti indennizzi			€ 0,00
D5a) Accantonamento per adeguamento di cui all'articolo 106, comma 1 lett. a del codice			€ 4.000,00
D5b) Importo relativo all'incentivo di cui all'art.113 del Codice in misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente			€ 39.972,86
Attività Responsabile Unico del Procedimento e b) attività di supporto al RUP da Regolamento (1,6%) da Regolamento interno all'Ente appaltante; su importo A+B+C	1,60%	€ 39.972,86	
D6) Spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità			€ 183.666,37
D6.1) Spese tecniche relative alla direzione lavori, direzione operativa, liquidaz., contabilità _ come da calcolo analitico allegato		€ 130.540,87	
D6.2) Spese tecniche relative al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione _ come da calcolo analitico allegato		€ 41.551,22	
D6.3) Spese per Direzione dell'Esecuzione (2% di B. + C.)		€ 11.574,28	
D7) Spese per attività di consulenza e di supporto			€ 3.000,00
Attività di consulenza specialistica, museotecnica, pubblicistica		€ 3.000,00	
D8) Spese per commissioni giudicatrici			€ 5.400,00
Commissione di gara appalti (per le diverse procedure di appalto / affidamento)		€ 5.400,00	
D9) Spese per pubblicità			€ 2.000,00
Pubblicazione bandi ed esito gare		€ 2.000,00	
D10) Spese per collaudi statico e tecnico-amm.vo; accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto			€ 40.254,02
D10.1) Analisi di laboratorio		€ 1.000,00	
D10.2) Spese tecniche per Collaudo statico, come da calcolo compensi allegato		€ 7.724,00	
D10.3) Spese tecniche per Collaudo tecnico-amministrativo, come da calcolo compensi allegato		€ 22.550,02	
D10.4) Spese tecniche per Collaudo energetico (art.6 d.lgs. 311/2006), certificazione esclusa diagnosi		€ 7.980,00	
D10.5) Rilascio pareri definitivi enti Genio Civile, Vigili del Fuoco, Asl, ecc. ai fini del collaudo		€ 1.000,00	
D11) Oneri per verifica ai fini della validazione del progetto esecutivo, netti			€ 33.859,42
D12) I.V.A. e contributi cassa prev. nelle misure dovute per legge			€ 396.894,56
IVA su A.2 _ lavori in appalto (10%)	10%	€ 198.209,01	
IVA su B.+C. _ restauri artistici e forniture servizi (22%)	22%	€ 127.317,06	
IVA su D1 _ imprevisti e lavori in economia	10%	€ 2.614,87	
Contributo Cassa Previdenza su D6.1 _ D.LL.	4%	€ 5.221,63	
Contributo Cassa Previdenza su D6.2 _ CSE	4%	€ 1.662,05	
Contributo Cassa Previdenza su D6.3 _ Dir. Esec.	4%	€ 462,97	
Contributo Cassa Previdenza su D10.2-3-4 Collaudi	4%	€ 1.530,16	
Contributo Cassa Previdenza su D11 _ Oneri validazione	4%	€ 1.354,38	
IVA su spese tecniche e Contributo Cassa D6.1 _ DLL	22%	€ 29.867,75	
IVA su spese tecniche e Contributo Cassa D6.2 _ CSE	22%	€ 9.506,92	
IVA su spese tecniche e Contributo Cassa D6.3 _ dirett. Esecuz.	22%	€ 2.648,19	
IVA su spese tecniche e Contributo Cassa D10.2-3-4 _ collaudi	22%	€ 8.752,52	
IVA su spese tecniche e Contributo Cassa D11 _ Oneri validazione	22%	€ 7.747,04	
D) TOTALE SOMME a disposizione della Stazione Appaltante			€ 739.195,97
TOTALE IMPORTO PROGETTO (A2+B.+C.+D.)			€ 3.300.000,00

- Che la spesa relativa all'intervento "MUSEO E ARCHIVIO STORICO DIOCESANO IN NUSCO (AV)" - CUP: B76J20001620002 trova la necessaria copertura finanziaria a valere su risorse del Progetto Pilota Alta Irpinia – POR Campania FESR 2014/2020 – Asse 6 – Obiettivo 6.7. DGR n. 237 del 4/6/2019 – DGR N. 21/2020 per l'importo di € 3.300.000,00;
- DATO ATTO che in data 29/10/2021 veniva acquisito il "Rapporto conclusivo di verifica del progetto esecutivo", redatto ai sensi dell'art. 26 comma 8 del D. Lgs. 50/2016, artt. da 34 a 43 del D.P.R. 207/2010 e successivamente Validato con atto del 15/11/2021;
- Che IL Dirigente dell'Ufficio Tecnico Diocesano, con determina a contrarre n. 01 del 28/05/2022 e procedura su Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA) con RDO n. 3035030, ha proceduto all'indizione della gara per l'affidamento dell'esecuzione dei lavori di "MUSEO E ARCHIVIO STORICO DIOCESANO IN NUSCO (AV)" con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 95, comma 2, del citato Decreto attribuendo un punteggio massimo di 8 punti per l'offerta economica e 92 punti per l'offerta tecnica-tempo secondo i criteri disciplinati dal bando di gara;
- Che a seguito dell'esperimento della procedura di gara, con Determina di Interventata Efficacia n. 06 del 15/10/2022, venivano affidati i lavori all'impresa EDIL GEO SRL, P.IVA 01340201217, per un importo netto di aggiudicazione pari ad € 1.943.267,50 oltre gli oneri della sicurezza pari ad € 19.590,11 per complessivi € 1.962.857,61, tutto oltre le migliorie tecniche offerte in sede di gara, e oltre IVA come per legge.
- Che in data 30 gennaio 2023 veniva sottoscritto digitalmente il Contratto d'Appalto con l'impresa EDIL GEO SRL dell'importo complessivo di € 1.962.857,61, debitamente registrato sulla piattaforma Sister dell'Agenzia delle Entrate col Rep. 01/2023 Serie 1T n° 536 del 08/02/2023.
- Che in data 20 febbraio 2023 venivano regolarmente consegnati ed avviati i lavori secondo il progetto approvato;
- Che a seguito dell'espletamento delle gare d'appalto relative a lavori e servizi, con Determina n. 70 del 20/10/2023, veniva riapprovato il Quadro Economico post gara come di seguito riportato:

**QUADRO ECONOMICO RIEPILOGATIVO DI PROGETTO
MUSEO DIOCESANO NUSCO (AV) - POST GARA**

A) SOMME a BASE D'APPALTO			
1)	LAVORI a corpo		2021.12.13 REV RI.P.
2)	LAVORI a misura		€ 1.943.267,50
A.1) IMPORTO DEI LAVORI CONTRATTUALI POST GARA			€ 1.943.267,50
3)	Oneri sicurezza non soggetti ribasso		€ 19.590,11
A.2) TOTALE LAVORI (A.1+3)			€ 1.962.857,61
B. RESTAURO OPERE D'ARTE - Restauri specialistici beni mobili			€ 269.528,22
C. FORNITURE E SERVIZI di attrezzature e contenuti multimediali IMPORTO NETTO POST GARA			€ 286.061,50
A + B. + C. TOTALE SOMME DA APPALTARE in 3 appalti distinti e separati di cui A. per lavori e B.e C. per forniture			€ 2.518.447,33
D) SOMME a disposizione della AMMINISTRAZIONE :			
D1) Accantonamento in misura non superiore al dieci per cento per imprevisti e per eventuali lavori in economia (art. 216 comma 4 del Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii).			€ 26.148,74
D1.1)	Lavori in economia o pagabili a fattura correlati ai lavori edili A.2	€ 19.800,00	
D1.2)	Imprevisti	€ 6.348,74	
D2) Rilievi, accertamenti, indagini			€ 0,00
D2.1)	indagine geologica		
D2.2)	indagini archeologiche		
D3) Allacciamento a pubblici servizi			€ 4.000,00
D3.1)	Allacciamento rete elettrica	€ 2.000,00	
D3.2)	Allacciamento rete telefonica e rete dati	€ 2.000,00	
D4) Acquisizione aree e/o immobili e pertinenti indennizzi			€ 0,00
D5a) Accantonamento per adeguamento di cui all'articolo 106, comma 1 lett. a del codice			€ 4.000,00
D5b) Importo relativo all'incentivo di cui all'art.113 del Codice in misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente			€ 39.295,16
<i>Attività Responsabile Unico del Procedimento e b) attività di supporto al RUP da Regolamento (1,6%) da Regolamento interno all'Ente appaltante; su importo A+B+C</i>		1,60%	€ 39.295,16
D6) Spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità			€ 171.630,09
D6.1)	Spese tecniche relative alla direzione lavori, direzione operativa, liquidaz., contabilità _ come da calcolo analitico allegato	€ 121.465,81	
D6.2)	Spese tecniche relative al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione _ come da calcolo analitico allegato	€ 38.590,00	
D6.3)	Spese per Direzione dell'Esecuzione (2% di B. + C.)	€ 11.574,28	
D7) Spese per attività di consulenza e di supporto			€ 3.000,00
Attività di consulenza specialistica, museotecnica, pubblicistica		€ 3.000,00	
D8) Spese per commissioni giudicatrici			€ 5.400,00
Commissione di gara appalti (per le diverse procedure di appalto / affidamento) n. 4 procedure		€ 5.400,00	
D9) Spese per pubblicità			€ 2.000,00
Pubblicazione bandi ed esito gare		€ 2.000,00	
D10) Spese per collaudi statico e tecnico-amm.vo; accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto			€ 39.850,02
D10.1)	Analisi di laboratorio	€ 1.000,00	
D10.2)	Spese tecniche per Collaudo statico, come da calcolo compensi allegato	€ 7.650,00	
D10.3)	Spese tecniche per Collaudo tecnico-amministrativo, come da calcolo compensi allegato	€ 22.550,02	
D10.4)	Spese tecniche per Collaudo energetico (art.6 d.lgs. 311/2006), certificazione esclusa diagnosi	€ 7.650,00	
D10.5)	Rilascio pareri definitivi enti Genio Civile, Vigili del Fuoco, Asl, ecc. ai fini del collaudo	€ 1.000,00	
D11) Oneri per verifica ai fini della validazione del progetto esecutivo, netti			€ 33.859,42
D12) I.V.A. e contributi cassa prev. nelle misure dovute per legge			€ 386.540,04
IVA su A.2 _ lavori in appalto (10%)		10%	€ 196.285,76
IVA su B.+C. _ restauri artistici e forniture servizi (22%)		22%	€ 122.229,74
IVA su D1 _ imprevisti e lavori in economia		10%	€ 2.614,87
Contributo Cassa Previdenza su D6.1 _ D.LL.		4%	€ 4.858,63
Contributo Cassa Previdenza su D6.2 _ CSE		4%	€ 1.543,60
Contributo Cassa Previdenza su D6.3 _ Dir. Esec.		4%	€ 462,97
Contributo Cassa Previdenza su D10.2-3-4 Collaudi		4%	€ 1.514,00
Contributo Cassa Previdenza su D11 _ Oneri validazione		4%	€ 1.354,38
IVA su spese tecniche e Contributo Cassa D6.1 _ DLL		22%	€ 27.791,38
IVA su spese tecniche e Contributo Cassa D6.2 _ CSE		22%	€ 8.829,39
IVA su spese tecniche e Contributo Cassa D6.3 _ dirett. Esecuz.		22%	€ 2.648,20
IVA su spese tecniche e Contributo Cassa D10.2-3-4 _ collaudi		22%	€ 8.660,08
IVA su spese tecniche e Contributo Cassa D11 _ Oneri validazione		22%	€ 7.747,04
D) TOTALE SOMME a disposizione della Stazione Appaltante			€ 715.723,47
TOTALE IMPORTO PROGETTO POST GARA			€ 3.234.170,80
IMPORTO APPROVATO			€ 3.300.000,00
ECONOMIE DI GARA			€ 65.829,20
IMPORTI POST GARA			

CONSIDERATO:

che nel corso dei lavori è stato necessario predisporre una variante tecnica in assestamento per le motivazioni di seguito riportate:

- si è reso necessario apportare alcune modifiche in relazione ad alcune indicazioni in fase esecutive richieste dalla competente Soprintendenza ai BAC nonché operare alcuni interventi di miglioramento e di efficientamento energetico richiesti dalla committenza soprattutto in previsione di risparmi e razionalizzazione dei costi di gestione;

- si è proceduto ad assestare alcune categorie di contratto compensando in più ed in meno le quantità eseguite durante il corso dei lavori;

VISTA la comunicazione del Direttore dei lavori-progettista Capogruppo della RTP AR&A Arch. Antonio Ressa del 14/12/2023 acquisita in pari data al protocollo della stazione appaltante con la quale trasmetteva la relazione sintetica di richiesta al RUP di autorizzazione della perizia di variante e assestamento tecnico contabile;

VISTA la relazione del RUP in data 14/12/2023 con la quale si dava riscontro al Direttore dei Lavori arch. Arch. Antonio Ressa, e si esprimeva il giudizio di **ammissibilità alla redazione della perizia di variante**, avendo verificato che ricorrevano i requisiti e le ragioni per le quali la variazione dell'esecuzione del contratto si rendeva necessaria, identificano la fattispecie di una **modifica non sostanziale rientrante nel caso previsto dall'art. 106 comma 1 lettera e) e comma 4 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii**, con la seguente precisazione:

“Nell'applicazione dei nuovi prezzi si tenga conto della circostanza che il regime ordinario sopra descritto è stato integrato con le disposizioni di legge a carattere eccezionale di cui al D.L. 50 del 2022, convertito dalla L. n. 91 del 2022, volte a fare fronte agli eventi eccezionali che, a partire da febbraio 2022, hanno contraddistinto il quadro politico ed economico internazionale dal quale è derivato un incontrollato aumento di prezzi dei materiali da costruzione e dei relativi supporti energetici (cd. “caro materiali”)..... (omissis) Stante ciò, si evidenzia la necessità di adeguare i nuovi prezzi tenendo conto, già in questa fase, dell'aggiornamento dei costi in relazione alle norme sopracitate, con l'intesa di escluderli dal calcolo e dalla richiesta di aggiornamento che sarà inoltrata al MIT sui restanti prezzi soggetti a revisione di cui al D.L. 50 del 2022.”

VISTA la nota del Direttore dei Lavori del 23/12/2023 acquisita al protocollo dell'ente in pari data con la quale è stata trasmessa la perizia di variante tecnico-contabile composta dai seguenti elaborati:

V-P	Elaborati generali
V-P.1	Relazione generale
V-P.2	Computo metrico estimativo
V-P.3	Analisi prezzi aggiunti
V-P.4	Quadro di raffronto
V-P.5	QER / QEC
V-P.6	Verbale di concordamento nuovi prezzi
V-P.7	Schema dell'atto di sottomissione

V-A	Architettura
V-A.1.2	Museo Diocesano, ampliamento_ pianta P.1°
V-A.1.3	Museo Diocesano, ampliamento_ pianta P.2°
V-A.2.1	Museo Diocesano, completamento_ pianta P.T.
V-A.2.2	Museo Diocesano, completamento_ pianta P.1°
V-A.2.3	Museo Diocesano, completamento_ pianta P.2°

V-ANT Impianto antincendio

V-ANT.02	Museo Diocesano, completamento e ampliamento_ pianta P.T.
V-ANT.03	Museo Diocesano, completamento e ampliamento_ pianta P.1°
V-ANT.04	Museo Diocesano, completamento e ampliamento_ pianta P.2°

VERIFICATO CHE

- il progettista dell’opera in oggetto coincide con il Direttore dei Lavori e pertanto è superfluo chiederne il parere;
- la modifica del contratto di appalto in corso di validità non è in aumento e rimane contenuta nell’importo di contratto;
- **la modifica del contratto in corso di esecuzione proposta dal Direttore dei Lavori è non sostanziale, ai sensi dell’art.106 comma 4 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., in quanto:**
 - non altera considerevolmente gli elementi essenziali del contratto originariamente pattuiti;
 - le modifiche non introducono condizioni che, se fossero state contenute nella procedura di appalto iniziale, avrebbero consentito l’ammissione di candidati diversi da quelli inizialmente selezionati o l’accettazione di una offerta diversa da quella inizialmente accettata;
 - le modifiche introdotte non variano l’equilibrio economico del Contratto a favore dell’affidatario, come si può desumere dal Quadro di Raffronto predisposto dal Direttore dei Lavori;
 - le modifiche non estendono l’ambito di applicazione del contratto, rimanendo invariati sia la categoria che la classifica delle opere oggetto di appalto.
- La modifica del contratto in oggetto è stata redatta nell’esclusivo interesse della stazione appaltante e non dipende da esigenze dell’impresa;
- La modifica del contratto in oggetto prevede il concordamento di nuovi prezzi, così come da relativo verbale depositato agli atti della stazione appaltante;
- Il nuovo quadro economico è correttamente predisposto ed allegato agli elaborati di perizia;
- Le lavorazioni oggetto di variante, con particolare riferimento agli infissi legno-alluminio, comportano una dilazione dei tempi di ultimazione per la difficoltà di reperimento di materiali sul mercato per cui si concede una proroga di 120 giorni sul termine di ultimazione contrattuale;

CONSIDERATO CHE

- sono stati esaminati tutti gli elaborati progettuali posti a base di gara;
- sono stati esaminati gli elaborati progettuali della variante;
- sono state valutate le circostanze di fatto evidenziate dal Direttore dei Lavori nell’apposita relazione, acquisita agli atti della stazione appaltante in data 29/11/2023;
- per l’esecuzione delle opere previste, risulta necessario concedere un differimento del termine previsto per l’ultimazione dei lavori, così come definito dal Direttore dei Lavori all’interno della relazione di cui sopra;

- l'entità della perizia è tale da non comportare la necessità di prevedere ulteriori risorse economiche ed è contenuta nell'originario importo complessivo di progetto;

TUTTO CIO' PREMESSO

Ritenuto opportuno procedere all'approvazione della perizia di variante così come proposta, per consentire di apportare le modifiche sopracitate con conseguente approvazione formale da parte del RUP;

RICHIAMATI

- 1) l'art. 107 del D. Lgs. 267/2000;
- 2) il D. Lgs. 33/2013;
- 3) l'art.106 comma 4 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.,

VISTO l'art. 3 della legge 13 agosto 2010 n. 136 per la tracciabilità dei flussi finanziari relativi all'incarico in oggetto;

VISTI:

- il D. Lgs. 363/2006 e s.m.i.;
- il D.P.R. 207/2010 e s.m.i. per le parti ancora in vigore;
- la Legge n. 241/1990 e s.m.i.;
- il D.lgs. 36/2023;

DETERMINA

Per le motivazioni espresse nelle premesse e che qui si intendono integralmente richiamate, quale parte integrante e sostanziale del presente dispositivo:

- a) **di approvare** la Perizia di Variante e assestamento tecnico-contabile senza aumento di spesa relativa all'intervento "MUSEO E ARCHIVIO STORICO DIOCESANO IN NUSCO (AV)";
- b) **di dare atto** che ricorrono le motivazioni di legge per l'approvazione della variante di assestamento tecnico-contabile, che identificano la fattispecie di una modifica non sostanziale rientrante nel caso previsto dall'art. 106 comma 1 lettera e) e comma 4 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii
- c) **di dare atto** che la spesa trova copertura sui fondi assegnati all'Arcidiocesi di Sant'Angelo dei Lombardi – Conza – Nusco – Bisaccia, di cui di cui al DGR n. 237 del 4/6/2019 e DGR N. 21 del 22/01/2020 dell'importo complessivo di € 3.300.000,00, e trasferiti con Decreto della Regione Campania n. 493 del 21/06/2022 col quale è stata disposta la liquidazione della somma di € 330.000,00 quale anticipazione del 10% del costo dell'intervento ammesso a finanziamento e successivo Decreto Dirigenziale n. 652 del 14/09/2023 che ha liquidato il secondo acconto di € 316.834,16, Decreto Dirigenziale e n. 845 del 06/11/2023 di liquidazione del terzo acconto di € 968.208,33 e, infine Decreto Dirigenziale n. 1081 del 11/12/2023 di liquidazione della quarta rata pari a € 969.025,49;
- d) **di riapprovare** il quadro economico post variante di seguito riportato, nel quale è stata trovata capienza, all'interno di economie e/o assestamento delle somme disponibili approvate, della spesa sostenuta dal beneficiario per l'accensione della Polizza a garanzia dei lavori pari a € 30.790,00:

**QUADRO ECONOMICO RIEPILOGATIVO DI PROGETTO
MUSEO DIOCESANO NUSCO (AV) - VARIANTE**

A) SOMME a BASE D'APPALTO			
1)	LAVORI a corpo		2021 12 13 REV € 1.943.267,50
2)	LAVORI a misura		€ 1.943.267,50
A.1) IMPORTO DEI LAVORI CONTRATTUALI POST GARA			€ 1.943.267,50
3)	Oneri sicurezza non soggetti ribasso		€ 19.590,11
A.2) TOTALE LAVORI (A.1+3)			€ 1.962.857,61
B. RESTAURO OPERE D'ARTE - Restauri specialistici beni mobili			€ 269.528,22
C. FORNITURE E SERVIZI di attrezzature e contenuti multimediali IMPORTO NETTO POST GARA			€ 286.061,50
A + B. + C. TOTALE SOMME DA APPALTARE in 3 appalti distinti e separati di cui A. per lavori e B.e C. per forniture			€ 2.518.447,33
D) SOMME a disposizione della AMMINISTRAZIONE :			
D1) Accantonamento in misura non superiore al dieci per cento per imprevisti e per eventuali lavori in economia (art. 216 comma 4 del Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii).			€ 1.348,74
D1.1)	Lavori in economia o pagabili a fattura correlati ai lavori edili A.2	€ 0,00	
D1.2)	Imprevisti	€ 1.348,74	
D2) Rilievi, accertamenti, indagini			€ 0,00
D2.1)	indagine geologica		
D2.2)	indagini archeologiche		
D3) Allacciamento a pubblici servizi			€ 1.000,00
D3.1)	Allacciamento rete elettrica	€ 0,00	
D3.2)	Allacciamento rete telefonica e rete dati	€ 1.000,00	
D4) Acquisizione aree e/o immobili e pertinenti indennizzi			€ 0,00
D5a) Accantonamento per adeguamento di cui all'articolo 106, comma 1 lett. a del codice			€ 4.000,00
D5b) Importo relativo all'incentivo di cui all'art.113 del Codice in misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente			€ 39.295,16
<i>Attività Responsabile Unico del Procedimento e b) attività di supporto al RUP da Regolamento (1,6%) da Regolamento interno all'Ente appaltante; su importo A+B+C</i>		1,60%	€ 39.295,16
D6) Spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità			€ 171.630,09
D6.1)	Spese tecniche relative alla direzione lavori, direzione operativa, liquidaz., contabilità _ come da calcolo analitico allegato	€ 121.465,81	
D6.2)	Spese tecniche relative al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione _ come da calcolo analitico allegato	€ 38.590,00	
D6.3)	Spese per Direzione dell'Esecuzione (2% di B. + C.)	€ 11.574,28	
D7) Spese per attività di consulenza e di supporto			€ 3.000,00
Attività di consulenza specialistica, museotecnica, pubblicistica		€ 3.000,00	
D8) Spese per commissioni giudicatrici			€ 5.400,00
Commissione di gara appalti (per le diverse procedure di appalto / affidamento) n. 4 procedure		€ 5.400,00	
D9) Spese per pubblicità			€ 1.270,21
Pubblicazione bandi ed esito gare		€ 1.270,21	
Polizza garanzia Beneficiario			€ 30.790,00
D10) Spese per collaudi statico e tecnico-amm.vo; accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto			€ 39.850,02
D10.1)	Analisi di laboratorio	€ 1.000,00	
D10.2)	Spese tecniche per Collaudo statico, come da calcolo compensi allegato	€ 7.650,00	
D10.3)	Spese tecniche per Collaudo tecnico-amministrativo, come da calcolo compensi allegato	€ 22.550,02	
D10.4)	Spese tecniche per Collaudo energetico (art.6 d.lgs. 311/2006), certificazione esclusa diagnosi	€ 7.650,00	
D10.5)	Rilascio pareri definitivi enti Genio Civile, Vigili del Fuoco, Asl, ecc. ai fini del collaudo	€ 1.000,00	
D11) Oneri per verifica ai fini della validazione del progetto esecutivo, netti			€ 33.859,42
D12) I.V.A. e contributi cassa prev. nelle misure dovute per legge			€ 384.060,04
IVA su A.2 _ lavori in appalto (10%)		10%	€ 196.285,76
IVA su B.+C. _ restauri artistici e forniture servizi (22%)		22%	€ 122.229,74
IVA su D1 _ imprevisti e lavori in economia		10%	€ 134,87
Contributo Cassa Previdenza su D6.1 _ DLL		4%	€ 4.858,63
Contributo Cassa Previdenza su D6.2 _ CSE		4%	€ 1.543,60
Contributo Cassa Previdenza su D6.3 _ Dir. Esec.		4%	€ 462,97
Contributo Cassa Previdenza su D10.2-3-4 Collaudi		4%	€ 1.514,00
Contributo Cassa Previdenza su D11 _ Oneri validazione		4%	€ 1.354,38
IVA su spese tecniche e Contributo Cassa D6.1 _ DLL		22%	€ 27.791,38
IVA su spese tecniche e Contributo Cassa D6.2 _ CSE		22%	€ 8.829,39
IVA su spese tecniche e Contributo Cassa D6.3 _ dirett. Esecuz.		22%	€ 2.648,20
IVA su spese tecniche e Contributo Cassa D10.2-3-4 _ collaudi		22%	€ 8.660,08
IVA su spese tecniche e Contributo Cassa D11 _ Oneri validazione		22%	€ 7.747,04
D) TOTALE SOMME a disposizione della Stazione Appaltante			€ 715.503,68
TOTALE IMPORTO PROGETTO POST GARA			€ 3.233.951,01
IMPORTO APPROVATO			€ 3.300.000,00
ECONOMIE DI GARA			€ 66.048,99
IMPORTO POST GARA			€ 3.233.951,01
IMPORTI ASSESTATI E/O RIDETERMINATI NELLA VARIANTE			€ 0,00

- e) di concedere, per le motivazioni sopra espresse, una **proroga di 120 giorni** sul termine di ultimazione contrattuale;
- f) di dare atto che la spesa complessiva conseguente alla perizia di variante viene rideterminata in € **3.233.951,01** e le economie pari a € 65.829,20 si riducono ulteriormente a € **66.048,99**.

1. DI DARE ATTO che le funzioni di Responsabile unico del presente procedimento, ai sensi del D.Lgs. 50/2011, e 36/2023 sono assunte dal geom. Luigi D'Angelis;
2. DI DARE ATTO che al progetto è stato attribuito il seguente Codice CUP: B76J20001620002;

La presente determinazione:

- anche ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata all'Albo Pretorio comunale da oggi per 15 giorni consecutivi;
- comportando impegno di spesa, viene trasmessa al Responsabile del Servizio Finanziario, per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria di cui all'art. 153, comma 5 del D.Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000, e diverrà esecutiva con l'apposizione della predetta attestazione.

Il Responsabile del Servizio Tecnico - RUP
geom. Luigi D'Angelis

<p style="text-align: center;">UFFICIO CONTABILITA'</p> <p>Si esprime parere di regolarità contabile in relazione alla determinazione su riportata e si attesta che la spesa trova copertura nel finanziamento di cui alla DGR n. 21 del 22/01/2020.</p> <p>Sant'Angelo dei Lombardi, 27/12/2023</p> <p style="text-align: center;">Il Responsabile del Servizio Finanziario L'Economo Don Dino Tisato</p>

PUBBLICAZIONE ON-LINE

La presente determinazione è stata pubblicata, in data odierna, per rimanervi 15 giorni consecutivi nel sito Web istituzionale di questa Arcidiocesi Sez. Ufficio Tecnico (art. 32, c.1, legge nr. 62/2009): www.diocesisantangelo.it.

Sant'Angelo dei Lombardi li 27/12/2023

Il Responsabile del Procedimento
Geom. Luigi D'Angelis