ARCIDIOCESI DI SANT'ANGELO DEI LOMBARDI – CONZA – NUSCO - BISACCIA

COMUNE DI NUSCO (AV)

DETERMINA n. 98 del 23/12/2021		ORIGINALE

DETERMINAZIONE UFFICIO TECNICO DIOCESANO

OGGETTO: **DETERMINA PER L'APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO** relativa all'intervento denominato: Progetto Pilota Alta Irpinia – POR Campania FESR 2014/2020 – Asse 6 – Obiettivo 6.7. DGR n. 237 del 4/6/2019 – DGR N. 21/2020.
"MUSEO E ARCHIVIO STORICO DIOCESANO IN NUSCO (AV)"
CUP B76J20001620002

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

PREMESSO

- Che con la DGR n. 305 del 31/05/2017. "Strategia Nazionale Aree Interne - Approvazione del documento Strategico d'Area dell'Alta Irpinia" Scheda 4.1 "Rete Museale, dei beni culturali e naturali" e la successiva. Delibera di Giunta Regionale n. 237 04/06/2019 è stato finanziato, fra l'altro, l'intervento "Museo e Archivio Storico Diocesano nel Comune di Nusco", a valere sull'Ob. 6.7.1 Por Fesr, per un importo di € 3.300.000,00;

- Che rispettivamente con DGR n. 237 del 4/6/2019 e DGR N. 21 del 22/01/2020, avente ad oggetto: "Rete museale dei beni culturali e naturali dell'Alta Irpinia", è stato assegnato a favore dell'Arcidiocesi il contributo finanziario di € 3.300.000,00 individuando, fra l'altro, l'ente quale soggetto beneficiario e attuatore dell'intervento denominato in oggetto;

- che L'Arcidiocesi di Sant'Angelo dei Lombardi – Conza – Nusco – Bisaccia è soggetto beneficiario e attuatore dell'intervento denominato "MUSEO E ARCHIVIO STORICO DIOCESANO IN NUSCO (AV)" previsto nella programmazione del Progetto Pilota Alta Irpinia – POR Campania FESR 2014/2020 – Asse 6 – Obiettivo 6.7.

VISTO il Decreto Ministeriale 22 agosto 2017, n. 154 "Regolamento sugli appalti pubblici di lavori riguardanti i beni culturali tutelati ai sensi del d.lgs. n. 42 del 2004, di cui al decreto legislativo n. 50 del 2016";

VISTO il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 "Codice dei Contratti Pubblici";

VISTA la delibera ANAC N. 116 del 3 febbraio 2016 che riconosce le Diocesi quali soggetti attuatori di interventi assimilabili ad opere pubbliche per interventi su Beni Culturali di proprietà ecclesiastica;

VISTO che con DGR n.305 del 31/05/2017 è stato approvato il documento di strategia dell'Area Interna "Alta Irpinia" ed è stato programmato un primo elenco di interventi prioritari a supporto della Strategia di sviluppo dell'Alta Irpinia, da cofinanziare nell'ambito dei programmi 2014-2020 a titolarità della Regione Campania;

VISTO che con DGR n. 507 del 01/08/2017 è stato approvato lo schema di ApQ Alta Irpinia;

VISTO il protocollo d'intesa tra l'Arcidiocesi e il Comune di Nusco sottoscritto in data 04/08/2020 dove è riconosciuto, fra l'altro che spetta all'Ente Arcidiocesi di Sant'Angelo dei Lombardi – Conza – Nusco – Bisaccia l'attuazione dell'intervento in oggetto, in qualità di beneficiario del finanziamento regionale;

VISTA l'ulteriore Delibera di Giunta Regionale n. 21 del 22/01/2020 con la quale è stato definitivamente indicato nell'ente Arcidiocesi il soggetto beneficiario e attuatore del finanziamento;

VISTA la nomina RUP, con incarico da parte del Vicario Generale (dirigente degli uffici di Curia), in data 27 gennaio 2020 al Geom. Luigi D'Angelis, Direttore dell'Ufficio Tecnico Diocesano;

DATO ATTO CHE:

- L'Arcidiocesi ha provveduto a proprie spese alla redazione del progetto esecutivo, ai sensi del DPR 207/2010 e Decreto Ministeriale 22 agosto 2017, n. 154 "Regolamento sugli appalti pubblici di lavori riguardanti i beni culturali tutelati ai sensi del d.lgs. n. 42 del 2004, e in coerenza del Decreto legislativo n. 50 del 2016";
- In data 14/10/2021 veniva sottoscritto il Rapporto Conclusivo della Verifica e in data 15 novembre 2021, veniva redatto da parte del RUP il Verbale di Validazione del Progetto Esecutivo da porre a base di gara di appalto ai sensi dell'art. art. 26 del D.Lgs 50/2016)
- Con Determina n. 01-2020 del 12/11/2020 e successiva n. 08 del 14/12/2021 veniva approvato il progetto esecutivo dell'importo complessivo pari a € 3.300.000,00 SECONDO IL SEGUENTE Quadro Economico:

QUADRO ECONOMICO RIEPILOGATIVO DI PROGETTO
MUSEO DIOCESANO NUSCO (AV)

A) SOMME a BASE D'APPALTO			
1) LAVORI a corpo		2021 12 13 REV RUP	
2) LAVORI a misura			€ 1.962.500,00
A.1) IMPORTO DEI LAVORI A BASE DI GARA (1+2)			€ 1.962.500,00
3) Oneri sicurezza non soggetti ribasso			€ 19.590,11
A.2) TOTALE LAVORI (A.1+3)			**€ 1.982.090,11**
B. RESTAURO OPERE D'ARTE - Restauri specialistici beni mobili (da appaltarsi con gara diversa da quella dei lavori)			**€ 283.713,92**
C. FORNITURE E SERVIZI di attrezzature e contenuti multimediali (da appaltarsi con gara diversa da quella dei lavori)			**€ 295.000,00**
A. + B. + C. TOTALE SOMME DA APPALTARE in 3 appalti distinti e separati di cui A. per lavori e B.e C. per forniture			**€ 2.560.804,03**
D) SOMME a disposizione della AMMINISTRAZIONE :			
D1) Accantonamento in misura non superiore al dieci per cento per imprevisti e per eventuali lavori in economia (art. 216 comma 4 del Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii).			**€ 26.148,74**
D1.1) Lavori in economia o pagabili a fattura correlati ai lavori edili A.2		€ 19.800,00	
D1.2) Imprevisti		€ 6.348,74	
D2) Rilievi, accertamenti, indagini			**€ 0,00**
D2.1) indagine geologica			
D2.2) indagini archeologiche			
D3) Allacciamento a pubblici servizi			**€ 4.000,00**
D3.1) Allacciamento rete elettrica		€ 2.000,00	
D3.2) Allacciamento rete telefonica e rete dati		€ 2.000,00	
D4) Acquisizione aree e/o immobili e pertinenti indennizzi			**€ 0,00**
D5a) Accantonamento per adeguamento di cui all'articolo 106, comma 1 lett. a del codice			**€ 4.000,00**
D5b) Importo relativo all'incentivo di cui all'art.113 del Codice in misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente			**€ 39.972,86**
Attività Responsabile Unico del Procedimento e b) attività di supporto al RUP da Regolamento (1,6%) da Regolamento interno all'Ente appaltante; su importo A+B+C	1,60%	€ 39.972,86	
D6) Spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità			**€ 183.666,37**
D6.1) Spese tecniche relative alla direzione lavori, direzione operativa, liquidaz., contabilità _ come da calcolo analitico allegato		€ 130.540,87	
D6.2) Spese tecniche relative al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione _ come da calcolo analitico allegato		€ 41.551,22	
D6.3) Spese per Direzione dell'Esecuzione (2% di B. + C.)		€ 11.574,28	
D7) Spese per attività di consulenza e di supporto			**€ 3.000,00**
Attività di consulenza specialistica, museotecnica, pubblicistica		€ 3.000,00	
D8) Spese per commissioni giudicatrici			**€ 5.400,00**
Commissione di gara appalti (per le diverse procedure di appalto / affidamento)		€ 5.400,00	
D9) Spese per pubblicità			**€ 2.000,00**
Pubblicazione bandi ed esito gare		€ 2.000,00	
D10) Spese per collaudi statico e tecnico-amm.vo; accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto			**€ 40.254,02**
D10.1) Analisi di laboratorio		€ 1.000,00	
D10.2) Spese tecniche per Collaudo statico, come da calcolo compensi allegato		€ 7.724,00	
D10.3) Spese tecniche per Collaudo tecnico-amministrativo, come da calcolo compensi allegato		€ 22.550,02	
D10.4) Spese tecniche per Collaudo energetico (art.6 d.lgs. 311/2006), certificazione esclusa diagnosi		€ 7.980,00	
D10.5) Rilascio pareri definitivi enti Genio Civile, Vigili del Fuoco, Asl, ecc. ai fini del collaudo		€ 1.000,00	
D11) Oneri per verifica ai fini della validazione del progetto esecutivo, netti			**€ 33.859,42**
D12) I.V.A. e contributi cassa prev. nelle misure dovute per legge			**€ 396.894,56**
IVA su A.2 _ lavori in appalto (10%)	10%	€ 198.209,01	
IVA su B.+C. _ restauri artistici e forniture servizi (22%)	22%	€ 127.317,06	
IVA su D1 _ imprevisti e lavori in economia	10%	€ 2.614,87	
Contributo Cassa Previdenza su D6.1 _D.LL.	4%	€ 5.221,63	
Contributo Cassa Previdenza su D6.2 _ CSE	4%	€ 1.662,05	
Contributo Cassa Previdenza su D6.3 _ Dir. Esec.	4%	€ 462,97	
Contributo Cassa Previdenza su D10.2-3-4 Collaudi	4%	€ 1.530,16	
Contributo Cassa Previdenza su D11 _ Oneri validazione	4%	€ 1.354,38	
IVA su spese tecniche e Contributo Cassa D6.1 _ DLL	22%	€ 29.867,75	
IVA su spese tecniche e Contributo Cassa D6.2 _ CSE	22%	€ 9.506,92	
IVA su spese tecniche e Contributo Cassa D6.3 _ dirett. Esecuz.	22%	€ 2.648,19	
IVA su spese tecniche e Contributo Cassa D10.2-3-4 _ collaudi	22%	€ 8.752,52	
IVA su spese tecniche e Contributo Cassa D11 _ Oneri validazione	22%	€ 7.747,04	
D) TOTALE SOMME a disposizione della Stazione Appaltante			**€ 739.195,97**
TOTALE IMPORTO PROGETTO (A.2+B.+C.+D.)			**€ 3.300.000,00**

- Che la spesa relativa all'intervento "MUSEO E ARCHIVIO STORICO DIOCESANO IN NUSCO (AV)" - CUP: B76J20001620002 trova la necessaria copertura finanziaria a valere su risorse del Progetto Pilota Alta Irpinia – POR Campania FESR 2014/2020 – Asse 6 – Obiettivo 6.7. DGR n. 237 del 4/6/2019 – DGR N. 21/2020 per l'importo di € 3.300.000,00;
- DATO ATTO che in data 29/10/2021 veniva acquisito il "Rapporto conclusivo di verifica del progetto esecutivo', redatto ai sensi dell'art. 26 comma 8 del D. Lgs. 50/2016, artt. da 34 a 43 del D.P.R. 207/2010 e successivamente Validato con atto del 15/11/2021;
- Che IL Dirigente dell'Ufficio Tecnico Diocesano, con determina a contrarre n. 01 del 28/05/2022 e procedura su Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA) con RDO n. 3035030, ha proceduto all'indizione della gara per l'affidamento dell'esecuzione dei lavori di "MUSEO E ARCHIVIO STORICO DIOCESANO IN NUSCO (AV)" con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 95, comma 2, del citato Decreto attribuendo un punteggio massimo di 8 punti per l'offerta economica e 92 punti per l'offerta tecnica-tempo secondo i criteri disciplinati dal bando di gara;
- Che a seguito dell'esperimento della procedura di gara, con Determina di Intervenuta Efficacia n. 06 del 15/10/2022, venivano affidati i lavori all'impresa EDIL GEO SRL, P.IVA 01340201217, per un importo netto di aggiudicazione pari ad € 1.943.267,50 oltre gli oneri della sicurezza pari ad € 19.590,11 per complessivi € 1.962.857,61, tutto oltre le migliorie tecniche offerte in sede di gara, e oltre IVA come per legge.
- Che in data 30 gennaio 2023 veniva sottoscritto digitalmente il Contratto d'Appalto con l'impresa EDIL GEO SRL dell'importo complessivo di € 1.962.857,61, debitamente registrato sulla piattaforma Sister dell'Agenzia delle Entrate col Rep. 01/2023 Serie 1T n° 536 del 08/02/2023.
- Che in data 20 febbraio 2023 venivano regolarmente consegnati ed avviati i lavori secondo il progetto approvato;
- Che a seguito dell'espletamento delle gare d'appalto relative a lavori e servizi, con Determina n. 70 del 20/10/2023, veniva riapprovato il Quadro Economico post gara come di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO RIEPILOGATIVO DI PROGETTO
MUSEO DIOCESANO NUSCO (AV) - POST GARA

A) SOMME a BASE D'APPALTO			
1) LAVORI a corpo		2021 12 13 REV RUP	
2) LAVORI a misura			€ 1.943.267,50
A.1) IMPORTO DEI LAVORI CONTRATTUALI POST GARA			€ 1.943.267,50
3) Oneri sicurezza non soggetti ribasso			€ 19.590,11
A.2) TOTALE LAVORI (A.1+3)			**€ 1.962.857,61**
B. RESTAURO OPERE D'ARTE - Restauri specialistici beni mobili			**€ 269.528,22**
C. FORNITURE E SERVIZI di attrezzature e contenuti multimediali IMPORTO NETTO POST GARA			**€ 286.061,50**
A. + B. + C. TOTALE SOMME DA APPALTARE in 3 appalti distinti e separati di cui A. per lavori e B.e C. per forniture			**€ 2.518.447,33**
D) SOMME a disposizione della AMMINISTRAZIONE :			
D1) Accantonamento in misura non superiore al dieci per cento per imprevisti e per eventuali lavori in economia (art. 216 comma 4 del Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii).			**€ 26.148,74**
D1.1) Lavori in economia o pagabili a fattura correlati ai lavori edili A.2		€ 19.800,00	
D1.2) Imprevisti		€ 6.348,74	
D2) Rilievi, accertamenti, indagini			**€ 0,00**
D2.1) indagine geologica			
D2.2) indagini archeologiche			
D3) Allacciamento a pubblici servizi			**€ 4.000,00**
D3.1) Allacciamento rete elettrica		€ 2.000,00	
D3.2) Allacciamento rete telefonica e rete dati		€ 2.000,00	
D4) Acquisizione aree e/o immobili e pertinenti indennizzi			**€ 0,00**
D5a) Accantonamento per adeguamento di cui all'articolo 106, comma 1 lett. a del codice			**€ 4.000,00**
D5b) Importo relativo all'incentivo di cui all'art.113 del Codice in misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente			**€ 39.295,16**
Attività Responsabile Unico del Procedimento e b) attività di supporto al RUP da Regolamento (1,6%) da Regolamento interno all'Ente appaltante; su importo A+B+C	1,60%	€ 39.295,16	
D6) Spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità			**€ 171.630,09**
D6.1) Spese tecniche relative alla direzione lavori, direzione operativa, liquidaz., contabilità _ come da calcolo analitico allegato		€ 121.465,81	
D6.2) Spese tecniche relative al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione _ come da calcolo analitico allegato		€ 38.590,00	
D6.3) Spese per Direzione dell'Esecuzione (2% di B. + C.)		€ 11.574,28	
D7) Spese per attività di consulenza e di supporto			**€ 3.000,00**
Attività di consulenza specialistica, museotecnica, pubblicistica		€ 3.000,00	
D8) Spese per commissioni giudicatrici			**€ 5.400,00**
Commissione di gara appalti (per le diverse procedure di appalto / affidamento) n. 4 procedure		€ 5.400,00	
D9) Spese per pubblicità			**€ 2.000,00**
Pubblicazione bandi ed esito gare		€ 2.000,00	
D10) Spese per collaudi statico e tecnico-amm.vo; accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto			**€ 39.850,02**
D10.1) Analisi di laboratorio		€ 1.000,00	
D10.2) Spese tecniche per Collaudo statico, come da calcolo compensi allegato		€ 7.650,00	
D10.3) Spese tecniche per Collaudo tecnico-amministrativo, come da calcolo compensi allegato		€ 22.550,02	
D10.4) Spese tecniche per Collaudo energetico (art.6 d.lgs. 311/2006), certificazione esclusa diagnosi		€ 7.650,00	
D10.5) Rilascio pareri definitivi enti Genio Civile, Vigili del Fuoco, Asl, ecc. ai fini del collaudo		€ 1.000,00	
D11) Oneri per verifica ai fini della validazione del progetto esecutivo, netti			**€ 33.859,42**
D12) I.V.A. e contributi cassa prev. nelle misure dovute per legge			**€ 386.540,04**
IVA su A.2 _ lavori in appalto (10%)	10%	€ 196.285,76	
IVA su B.+C. _ restauri artistici e forniture servizi (22%)	22%	€ 122.229,74	
IVA su D1 _ imprevisti e lavori in economia	10%	€ 2.614,87	
Contributo Cassa Previdenza su D6.1 _D.LL.	4%	€ 4.858,63	
Contributo Cassa Previdenza su D6.2 _ CSE	4%	€ 1.543,60	
Contributo Cassa Previdenza su D6.3 _ Dir. Esec.	4%	€ 462,97	
Contributo Cassa Previdenza su D10.2-3-4 Collaudi	4%	€ 1.514,00	
Contributo Cassa Previdenza su D11 _ Oneri validazione	4%	€ 1.354,38	
IVA su spese tecniche e Contributo Cassa D6.1 _ DLL	22%	€ 27.791,38	
IVA su spese tecniche e Contributo Cassa D6.2 _ CSE	22%	€ 8.829,39	
IVA su spese tecniche e Contributo Cassa D6.3 _ dirett. Esecuz.	22%	€ 2.648,20	
IVA su spese tecniche e Contributo Cassa D10.2-3-4 _ collaudi	22%	€ 8.660,08	
IVA su spese tecniche e Contributo Cassa D11 _ Oneri validazione	22%	€ 7.747,04	
D) TOTALE SOMME a disposizione della Stazione Appaltante			**€ 715.723,47**
TOTALE IMPORTO PROGETTO POST GARA			**€ 3.234.170,80**
IMPORTO APPROVATO			**€ 3.300.000,00**
ECONOMIE DI GARA			**€ 65.829,20**
IMPORTI POST GARA			

CONSIDERATO:

che nel corso dei lavori è stato necessario predisporre una variante tecnica in assestamento per le motivazioni di seguito riportate:

- si è reso necessario apportare alcune modifiche in relazione ad alcune indicazioni in fase esecutive richieste dalla competente Soprintendenza ai BAC nonché operare alcuni interventi di miglioramento e di efficientamento energetico richiesti dalla committenza soprattutto in previsione di risparmi e razionalizzazione dei costi di gestione;

- si è proceduto ad assestare alcune categorie di contratto compensando in più ed in meno le quantità eseguite durante il corso dei lavori;

VISTA la comunicazione del Direttore dei lavori-progettista Capogruppo della RTP AR&A Arch. Antonio Ressa del 14/12/2023 acquisita in pari data al protocollo della stazione appaltante con la quale trasmetteva la relazione sintetica di richiesta al RUP di autorizzazione della perizia di variante e assestamento tecnico contabile;

VISTA la relazione del RUP in data 14/12/2023 con la quale si dava riscontro al Direttore dei Lavori arch. Arch. Antonio Ressa, e si esprimeva il giudizio di **ammissibilità alla redazione della perizia di variante**, avendo verificato che ricorrevano i requisiti e le ragioni per le quali la variazione dell'esecuzione del contratto si rendeva necessaria, identificano la fattispecie di una modifica non sostanziale rientrante nel caso previsto dall'art. 106 comma 1 lettera e) e comma 4 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii, con la seguente precisazione:

"Nell'applicazione dei nuovi prezzi si tenga conto della circostanza che il regime ordinario sopra descritto è stato integrato con le disposizioni di legge a carattere eccezionale di cui al D.L. 50 del 2022, convertito dalla L. n. 91 del 2022, volte a fare fronte agli eventi eccezionali che, a partire da febbraio 2022, hanno contraddistinto il quadro politico ed economico internazionale dal quale è derivato un incontrollato aumento di prezzi dei materiali da costruzione e dei relativi supporti energetici (cd. "caro materiali")…… (omissis) *Stante ciò, si evidenzia la necessità di adeguare i nuovi prezzi tenendo conto, già in questa fase, dell'aggiornamento dei costi in relazione alle norme sopracitate, con l'intesa di escluderli dal calcolo e dalla richiesta di aggiornamento che sarà inoltrata al MIT sui restanti prezzi soggetti a revisione di cui al D.L. 50 del 2022."*

VISTA la nota del Direttore dei Lavori del 23/12/2023 acquisita al protocollo dell'ente in pari data con la quale è stata trasmessa la perizia di variante tecnico-contabile composta dai seguenti elaborati:

V-P	**Elaborati generali**
V-P.1	Relazione generale
V-P.2	Computo metrico estimativo
V-P.3	Analisi prezzi aggiunti
V-P.4	Quadro di raffronto
V-P.5	QER / QEC
V-P.6	Verbale di concordamento nuovi prezzi
V-P.7	Schema dell'atto di sottomissione

V-A **Architettura**
V-A.1.2 Museo Diocesano, ampliamento_ pianta P.1°
V-A.1.3 Museo Diocesano, ampliamento_ pianta P.2°
V-A.2.1 Museo Diocesano, completamento_ pianta P.T.
V-A.2.2 Museo Diocesano, completamento_ pianta P.1°
V-A.2.3 Museo Diocesano, completamento_ pianta P.2°

V-ANT Impianto antincendio
V-ANT.02 Museo Diocesano, completamento e ampliamento_ pianta P.T.
V-ANT.03 Museo Diocesano, completamento e ampliamento_ pianta P.1°
V-ANT.04 Museo Diocesano, completamento e ampliamento_ pianta P.2°

VERIFICATO CHE

- il progettista dell'opera in oggetto coincide con il Direttore dei Lavori e pertanto è superfluo chiederne il parere;
- la modifica del contratto di appalto in corso di validità non è in aumento e rimane contenuta nell'importo di contratto;
- la modifica del contratto in corso di esecuzione proposta dal Direttore dei Lavori è non sostanziale, ai sensi dell'art.106 comma 4 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., in quanto:
  - non altera considerevolmente gli elementi essenziali del contratto originariamente pattuiti;
  - le modifiche non introducono condizioni che, se fossero state contenute nella procedura di appalto iniziale, avrebbero consentito l'ammissione di candidati diversi da quelli inizialmente selezionati o l'accettazione di una offerta diversa da quella inizialmente accettata;
  - le modifiche introdotte non variano l'equilibrio economico del Contratto a favore dell'affidatario, come si può desumere dal Quadro di Raffronto predisposto dal Direttore dei Lavori;
  - le modifiche non estendono l'ambito di applicazione del contratto, rimanendo invariati sia la categoria che la classifica delle opere oggetto di appalto.
- La modifica del contratto in oggetto è stata redatta nell'esclusivo interesse della stazione appaltante e non dipende da esigenze dell'impresa;
- La modifica del contratto in oggetto prevede il concorda mento di nuovi prezzi, così come da relativo verbale depositato agli atti della stazione appaltante;
- Il nuovo quadro economico è correttamente predisposto ed allegato agli elaborati di perizia;
- Le lavorazioni oggetto di variante, con particolare riferimento agli infissi legno-alluminio, comportano una dilazione dei tempi di ultimazione per la difficoltà di reperimento di materiali sul mercato per cui si concede una proroga di 120 giorni sul termine di ultimazione contrattuale;

CONSIDERATO CHE

- sono stati esaminati tutti gli elaborati progettuali posti a base di gara;
- sono stati esaminati gli elaborati progettuali della variante;
- sono state valutate le circostanze di fatto evidenziate dal Direttore dei Lavori nell'apposita relazione, acquisita agli atti della stazione appaltante in data 29/11/2023;
- per l'esecuzione delle opere previste non, risulta necessario concedere un differimento del termine previsto per l'ultimazione dei lavori, così come definito dal Direttore dei Lavori all'interno della relazione di cui sopra;

– l’entità della perizia è tale da non comportare la necessità di prevedere ulteriori risorse economiche ed è contenuta nell’originario importo complessivo di progetto;

TUTTO CIO’ PREMESSO

Ritenuto opportuno procedere all’approvazione della perizia di variante così come proposta, per consentire di apportare le modifiche sopracitate con conseguente approvazione formale da parte del RUP;

RICHIAMATI

1) l’art. 107 del D. Lgs. 267/2000;
2) il D. Lgs. 33/2013;
3) l’art.106 comma 4 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.,

VISTO l’art. 3 della legge 13 agosto 2010 n. 136 per la tracciabilità dei flussi finanziari relativi all’incarico in oggetto;

VISTI:

- il D. Lgs. 363/2006 e s.m.i.;
- il D.P.R. 207/2010 e s.m.i. per le parti ancora in vigore;
- la Legge n. 241/1990 e s.m.i.;
- il D.lgs. 36/2023;

DETERMINA

Per le motivazioni espresse nelle premesse e che qui si intendono integralmente richiamate, quale parte integrante e sostanziale del presente dispositivo:

a) **di approvare** la Perizia di Variante e assestamento tecnico-contabile senza aumento di spesa relativa all’intervento “MUSEO E ARCHIVIO STORICO DIOCESANO IN NUSCO (AV)”;
b) **di dare atto** che ricorrono le motivazioni di legge per l’approvazione della variante di assestamento tecnico-contabile, che identificano la fattispecie di una modifica non sostanziale rientrante nel caso previsto dall’art. 106 comma 1 lettera e) e comma 4 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii
c) **di dare atto** che la spesa trova copertura trova copertura sui fondi assegnati all’Arcidiocesi di Sant’Angelo dei Lombardi – Conza – Nusco – Bisaccia, di cui di cui al DGR n. 237 del 4/6/2019 e DGR N. 21 del 22/01/2020 dell’importo complessivo di € 3.300.000,00, e trasferiti con Decreto della Regione Campania n. 493 del 21/06/2022 col quale è stata disposta la liquidazione della somma di € 330.000,00 quale anticipazione del 10% del costo dell’intervento ammesso a finanziamento e successivo Decreto Dirigenziale n. 652 del 14/09/2023 che ha liquidato il secondo acconto di € 316.834,16, Decreto Dirigenziale e n. 845 del 06/11/2023 di liquidazione del terzo acconto di € 968.208,33 e, infine Decreto Dirigenziale n. 1081 del 11/12/2023 di liquidazione della quarta rata pari a € 969.025,49;

d) **di riapprovare** il quadro economico post variante di seguito riportato, nel quale è stata trovata capienza, all’interno di economie e/o assestamento delle somme disponibili approvate, della spesa sostenuta dal beneficiario per l’accensione della Polizza a garanzia dei lavori pari a € 30.790,00:

QUADRO ECONOMICO RIEPILOGATIVO DI PROGETTO
MUSEO DIOCESANO NUSCO (AV) - VARIANTE

A) SOMME a BASE D'APPALTO			
1) LAVORI a corpo		2021 12 13 REV RUP	
2) LAVORI a misura			€ 1.943.267,50
A.1) IMPORTO DEI LAVORI CONTRATTUALI POST GARA			€ 1.943.267,50
3) Oneri sicurezza non soggetti ribasso			€ 19.590,11
A.2) TOTALE LAVORI (A.1+3)			**€ 1.962.857,61**
B. RESTAURO OPERE D'ARTE - Restauri specialistici beni mobili			**€ 269.528,22**
C. FORNITURE E SERVIZI di attrezzature e contenuti multimediali IMPORTO NETTO POST GARA			**€ 286.061,50**
A. + B. + C. TOTALE SOMME DA APPALTARE in 3 appalti distinti e separati di cui A. per lavori e B.e C. per forniture			**€ 2.518.447,33**
D) SOMME a disposizione della AMMINISTRAZIONE :			
D1) Accantonamento in misura non superiore al dieci per cento per imprevisti e per eventuali lavori in economia (art. 216 comma 4 del Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii).			**€ 1.348,74**
D1.1) Lavori in economia o pagabili a fattura correlati ai lavori edili A.2		€ 0,00	
D1.2) Imprevisti		€ 1.348,74	
D2) Rilievi, accertamenti, indagini			**€ 0,00**
D2.1) indagine geologica			
D2.2) indagini archeologiche			
D3) Allacciamento a pubblici servizi			**€ 1.000,00**
D3.1) Allacciamento rete elettrica		€ 0,00	
D3.2) Allacciamento rete telefonica e rete dati		€ 1.000,00	
D4) Acquisizione aree e/o immobili e pertinenti indennizzi			**€ 0,00**
D5a) Accantonamento per adeguamento di cui all'articolo 106, comma 1 lett. a del codice			**€ 4.000,00**
D5b) Importo relativo all'incentivo di cui all'art.113 del Codice in misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente			**€ 39.295,16**
Attività Responsabile Unico del Procedimento e b) attività di supporto al RUP da Regolamento (1,6%) da Regolamento interno all'Ente appaltante; su importo A+B+C	1,60%	€ 39.295,16	
D6) Spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità			**€ 171.630,09**
D6.1) Spese tecniche relative alla direzione lavori, direzione operativa, liquidaz., contabilità _ come da calcolo analitico allegato		€ 121.465,81	
D6.2) Spese tecniche relative al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione _ come da calcolo analitico allegato		€ 38.590,00	
D6.3) Spese per Direzione dell'Esecuzione (2% di B. + C.)		€ 11.574,28	
D7) Spese per attività di consulenza e di supporto			**€ 3.000,00**
Attività di consulenza specialistica, museotecnica, pubblicistica		€ 3.000,00	
D8) Spese per commissioni giudicatrici			**€ 5.400,00**
Commissione di gara appalti (per le diverse procedure di appalto / affidamento) n. 4 procedure		€ 5.400,00	
D9) Spese per pubblicità			€ 1.270,21
Pubblicazione bandi ed esito gare		€ 1.270,21	
Polizza garanzia Beneficiario			**€ 30.790,00**
D10) Spese per collaudi statico e tecnico-amm.vo; accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto			**€ 39.850,02**
D10.1) Analisi di laboratorio		€ 1.000,00	
D10.2) Spese tecniche per Collaudo statico, come da calcolo compensi allegato		€ 7.650,00	
D10.3) Spese tecniche per Collaudo tecnico-amministrativo, come da calcolo compensi allegato		€ 22.550,02	
D10.4) Spese tecniche per Collaudo energetico (art.6 d.lgs. 311/2006), certificazione esclusa diagnosi		€ 7.650,00	
D10.5) Rilascio pareri definitivi enti Genio Civile, Vigili del Fuoco, Asl, ecc. ai fini del collaudo		€ 1.000,00	
D11) Oneri per verifica ai fini della validazione del progetto esecutivo, netti			**€ 33.859,42**
D12) I.V.A. e contributi cassa prev. nelle misure dovute per legge			**€ 384.060,04**
IVA su A.2 _ lavori in appalto (10%)	10%	€ 196.285,76	
IVA su B.+C. _ restauri artistici e forniture servizi (22%)	22%	€ 122.229,74	
IVA su D1 _ imprevisti e lavori in economia	10%	€ 134,87	
Contributo Cassa Previdenza su D6.1 _D.LL.	4%	€ 4.858,63	
Contributo Cassa Previdenza su D6.2 _ CSE	4%	€ 1.543,60	
Contributo Cassa Previdenza su D6.3 _ Dir. Esec.	4%	€ 462,97	
Contributo Cassa Previdenza su D10.2-3-4 Collaudi	4%	€ 1.514,00	
Contributo Cassa Previdenza su D11 _ Oneri validazione	4%	€ 1.354,38	
IVA su spese tecniche e Contributo Cassa D6.1 _ DLL	22%	€ 27.791,38	
IVA su spese tecniche e Contributo Cassa D6.2 _ CSE	22%	€ 8.829,39	
IVA su spese tecniche e Contributo Cassa D6.3 _ dirett. Esecuz.	22%	€ 2.648,20	
IVA su spese tecniche e Contributo Cassa D10.2-3-4 _ collaudi	22%	€ 8.660,08	
IVA su spese tecniche e Contributo Cassa D11 _ Oneri validazione	22%	€ 7.747,04	
D) TOTALE SOMME a disposizione della Stazione Appaltante			**€ 715.503,68**
TOTALE IMPORTO PROGETTO POST GARA			**€ 3.233.951,01**

IMPORTO APPROVATO	**€ 3.300.000,00**
ECONOMIE DI GARA	**€ 66.048,99**
IMPORTI POST GARA	
IMPORTI ASSESTATI E/O RIDETERMINATI NELLA VARIANTE	

e) di concedere, per le motivazioni sopra espresse, una **proroga di 120 giorni** sul termine di ultimazione contrattuale;
f) di dare atto che la spesa complessiva conseguente alla perizia di variante viene rideterminata in **€ 3.233.951,01** e le economie pari a € 65.829,20 si riducono ulteriormente a **€ 66.048,99.**

1. DI DARE ATTO che le funzioni di Responsabile unico del presente procedimento, ai sensi del D.Lgs. 50/201, e 36/2023 sono assunte dal geom. Luigi D'Angelis;
2. DI DARE ATTO che al progetto è stato attribuito il seguente Codice CUP: B76J20001620002;

La presente determinazione:

- anche ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata all'Albo Pretorio comunale da oggi per 15 giorni consecutivi;
- comportando impegno di spesa, viene trasmessa al Responsabile del Servizio Finanziario, per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria di cui all'art. 153, comma 5 del D.Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000, e diverrà esecutiva con l'apposizione della predetta attestazione.

Il Responsabile del Servizio Tecnico - RUP
geom. Luigi D'Angelis

UFFICIO CONTABILITA'
Si esprime parere di regolarità contabile in relazione alla determinazione su riportata e si attesta che la spesa trova copertura nel finanziamento di cui alla DGR n. 21 del 22/01/2020.
Sant'Angelo dei Lombardi, 27/12/2023

Il Responsabile del Servizio Finanziario
L'Economo Don Dino Tisato

PUBBLICAZIONE ON-LINE

La presente determinazione è stata pubblicata, in data odierna, per rimanervi 15 giorni consecutivi nel sito Web istituzionale di questa Arcidiocesi Sez. Ufficio Tecnico (art. 32, c.1, legge nr. 62/2009): **www.diocesisantangelo.it.**

Sant'Angelo dei Lombardi lì 27/12/2023

Il Responsabile del Procedimento
Geom. Luigi D'Angelis

Il Responsabile del Servizio Tecnico - RUP
geom. Luigi D'Angelis

UFFICIO CONTABILITA'
Si esprime parere di regolarità contabile in relazione alla determinazione su riportata e si attesta che la spesa trova copertura nel finanziamento di cui alla DGR n. 21 del 22/01/2020, nonché dal Decreto della Regione Campania n. 492 del 21/06/2022 (anticipazione 10%)
Sant'Angelo dei Lombardi, 23/12/2023

Il Responsabile del Servizio Finanziario
L'Economo Don Dino Tisato