



ARCIDIOCESI DI SANT'ANGELO DEI LOMBARDI – CONZA – NUSCO - BISACCIA (AV)



COMUNE DI SANT'ANGELO DEI LOMBARDI



|  |  |  |
|--|--|--|
| <p><b>DETERMINAZIONE N. 157 del 15/06/2021</b></p> |  |  |
|--|--|--|

## DETERMINAZIONE UFFICIO TECNICO DIOCESANO

**OGGETTO: DETERMINA PER L'APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO**  
 relativa all'intervento denominato: **"ABBAZIA DEL GOLETO IN SANT'ANGELO DEI LOMBARDI (AV)- LAVORI DI COMPLETAMENTO, RESTAURO, DEGUAMENTO FUNZIONALE VALORIZZAZIONE AREA ARCHEOLOGICA E MUSEO"**  
**CUP: B66J20001490002**

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

#### PREMESSO

- Che con la DGR n. 305 del 31/05/2017. "Strategia Nazionale Aree Interne - Approvazione del documento Strategico d'Area dell'Alta Irpinia" Scheda 4.1 "Rete Museale, dei beni culturali e naturali" e la successiva. Delibera di Giunta Regionale n. 237 04/06/2019 è stato finanziato, fra l'altro, l'intervento "Abbazia del Goletto in Sant'Angelo dei Lombardi (AV) – Lavori di Completamento, Restauro, Adeguamento Funzionale e Valorizzazione dell'Area Archeologico e Museo", a valere sull'Ob. 6.7.1 Por Fesr, per un importo di € 3.000.000,00;
- Che rispettivamente con DGR n. 237 del 4/6/2019 e DGR N. 21 del 22/01/2020, avente ad oggetto: "Rete museale dei beni culturali e naturali dell'Alta Irpinia", è stato assegnato a favore dell'Arcidiocesi il contributo finanziario di € 3.000.000,00 individuando, fra l'altro, l'ente quale soggetto beneficiario e attuatore dell'intervento denominato in oggetto;
- che L'Arcidiocesi di Sant'Angelo dei Lombardi – Conza – Nusco – Bisaccia è soggetto beneficiario e attuatore dell'intervento denominato "ABBAZIA DEL GOLETO IN SANT'ANGELO DEI LOMBARDI (AV)- LAVORI DI COMPLETAMENTO, RESTAURO, DEGUAMENTO FUNZIONALE VALORIZZAZIONE AREA ARCHEOLOGICA E MUSEO" previsto nella programmazione del Progetto Pilota Alta Irpinia – POR Campania FESR 2014/2020 – Asse 6 – Obiettivo 6.7.

VISTO il Decreto Ministeriale 22 agosto 2017, n. 154 "Regolamento sugli appalti pubblici di lavori riguardanti i beni culturali tutelati ai sensi del d.lgs. n. 42 del 2004, di cui al decreto legislativo n. 50 del 2016";

VISTO il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 "Codice dei Contratti Pubblici";

VISTA la delibera ANAC N. 116 del 3 febbraio 2016 che riconosce le Diocesi quali soggetti attuatori di interventi assimilabili ad opere pubbliche per interventi su Beni Culturali di proprietà ecclesiastica;

VISTO che con DGR n.305 del 31/05/2017 è stato approvato il documento di strategia dell'Area Interna "Alta Irpinia" ed è stato programmato un primo elenco di interventi prioritari a supporto della Strategia di sviluppo dell'Alta Irpinia, da cofinanziare nell'ambito dei programmi 2014-2020 a titolarità della Regione Campania;

VISTO che con DGR n. 507 del 01/08/2017 è stato approvato lo schema di ApQ Alta Irpinia;

VISTO il protocollo d'intesa tra l'Arcidiocesi e il Comune di Sant'Angelo dei Lombardi sottoscritto in data 21/10/2020 dove è riconosciuto, fra l'altro che spetta all'Ente Arcidiocesi di Sant'Angelo dei Lombardi – Conza – Nusco – Bisaccia l'attuazione dell'intervento in oggetto, in qualità di beneficiario del finanziamento regionale.

VISTA l'ulteriore Delibera di Giunta Regionale n. 21 del 22/01/2020 con la quale è stato definitivamente indicato nell'ente Arcidiocesi il soggetto beneficiario e attuatore del finanziamento;

VISTA la nomina RUP, con incarico da parte del Vicario Generale (dirigente degli uffici di Curia), in data 27 gennaio 2020 al Geom. Luigi D'Angelis, Direttore dell'Ufficio Tecnico Diocesano;

#### **DATO ATTO CHE:**

- L'Arcidiocesi ha provveduto a proprie spese alla redazione del progetto esecutivo, ai sensi del DPR 207/2010 e Decreto Ministeriale 22 agosto 2017, n. 154 "Regolamento sugli appalti pubblici di lavori riguardanti i beni culturali tutelati ai sensi del d.lgs. n. 42 del 2004, e in coerenza del Decreto legislativo n. 50 del 2016";
- Con Determina n. 02-2020 del 23/10/2020 veniva approvato il progetto esecutivo dell'importo complessivo pari a € 3.000.000,00 a firma del Capogruppo di progettazione Arch. Angelo Verderosa;
- La Regione Campania con nota via pec prot. PG/2021/0145508 del 16/03/2021 richiedeva una serie di documentazione che prevedeva, tra l'altro, la Verifica della progettazione esecutiva ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs 18 aprile 2016 n. 50, propedeutica alla Validazione del progetto ai fini della cantierabilità dell'opera e di prevenire errori e/o omissioni nella progettazione, da cui potrebbero conseguire maggiori costi e tempi di realizzazione, accertandone in particolare la rispondenza e la conformità alla normativa vigente:
- quest'ufficio, in considerazione della dotazione organica, non essendo in grado di adempiere internamente a tale attività si avvaleva di personale tecnico esterno selezionato ai sensi del D.Lgs 50/2016;
- Con Determina a Contrarre n. 01 del 18/05/2021, CIG: Z1B3162019, veniva avviata la procedura per l'affidamento dell'attività di verifica per l'importo a base d'asta di € 37.837,23, oltre oneri previdenziali ed I.V.A. come per legge, ovvero: Verifica del livello progettuale esecutivo nonché il supporto al RUP per la validazione del livello progettuale esecutivo, ai sensi dell'art. 26 del D. Lgs. 50/2016 - con procedura di affidamento diretto ex art. 36, comma 2, lettera a) del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i mediante Trattativa Diretta (T.D.) sul M.E.P.A. ad idoneo operatore, ai sensi del combinato disposto dell'art. 36 comma 2 lett.a) del D.Lgs 50/2016 e dell'art.1 comma 2 lett.a) della Legge 120/2020, previa manifestazione di interesse ovvero indagine di mercato espletata con evidenza pubblica, nel rispetto dei principi di non discriminazione e rotazione degli inviti;
- Che con Determina n. 04 del 03/06/2021, veniva aggiudicata l'attività di Verifica del Progetto alla società STUDIO KR E ASSOCIATI SRL con sede in Napoli alla Via Francesco Crispi, 36/A per un importo netto di euro 35.945,36;
- Che al termine del rapporto conclusivo della Verifica, in data 14/10/2021 veniva redatto da parte del RUP il Verbale di Validazione del Progetto Esecutivo da porre a base di gara di appalto ai sensi dell'art. art. 26 del D.Lgs 50/2016)
- VERIFICATO

- Che la spesa relativa all'intervento **"ABBAZIA DEL GOLETO IN SANT'ANGELO DEI LOMBARDI (AV)-CUP: B66J20001490002** trova la necessaria copertura finanziaria a valere su risorse del Progetto Pilota Alta Irpinia – POR Campania FESR 2014/2020 – Asse 6 – Obiettivo 6.7. DGR n. 237 del 4/6/2019 – DGR N. 21/2020 per l'importo di € 3.000.000,00;

**ACQUISITO** in data 12/10/2021 il progetto definitivo/esecutivo aggiornato alla luce delle integrazioni richieste in sede di Rapporto di Verifica Intermedia relativo all'intervento **"ABBAZIA DEL GOLETO IN SANT'ANGELO DEI LOMBARDI (AV)- LAVORI DI COMPLETAMENTO, RESTAURO, DEGUAMENTO FUNZIONALE VALORIZZAZIONE AREA ARCHEOLOGICA E MUSEO** redatto dal tecnico incaricato, Arch. Angelo Verderosa, composto ai sensi dell'art. 23 commi 7 e 8 del D. lgs. n. 50/2016 e degli artt. 24 e 33 del DPR 207/2010, dai seguenti elaborati:

- A.1 Relazione illustrativa / Documentazione fotografica
- A.2 Relazione storica
- A.3 Pareri, protocolli d'intesa e altra documentazione utile
- A.4 Bibliografia del progetto, riconoscimenti, rassegna stampa
- A.5 Immagini delle opere realizzate con l'ultimo intervento (2004-2007)
- A.6 Relazione specialistica sui CAM / Criteri Ambientali Minimi
- A.7 Relazione paesaggistica semplificata
- B. Quadro economico / stima competenze
- C. Computo metrico estimativo
- D. Elenco prezzi unitari / Analisi prezzi
- D.1 Allegato esplicativo alle analisi dei prezzi
- E. Stima Incidenza della manodopera
- F. Schema di Contratto / Capitolato Speciale di Appalto
- G. Cronoprogramma
- H. Piano di Manutenzione dell'opera
- I. Piano della Sicurezza e Coordinamento
- L. Stima incidenza della sicurezza

**ELABORATI GRAFICI E RELAZIONI SPECIALISTICHE DI SETTORE, ovvero:**

**ELABORATI GRAFICI e relazioni specialistiche di settore**

**0 – INQUADRAMENTO**

- 0.1 Inquadramento regionale
- 0.2 Planimetria catastale – Aerofoto
- 0.3 Planimetria catastale di dettaglio
- 0.4 Aerofoto di dettaglio
- 0.5 Sistemazioni esterne
- 0.6 Planimetria generale con indicazione delle aree di intervento
- 0.7 Planimetria coperture con indicazione delle aree di intervento
- 0.8 Planimetria con indicazione dei ponteggi

**0 R - RILIEVO ARCHITETTONICO**

- R.1 Planimetria generale
- R.2 Pianta Piano Terra
- R.3 Sezioni L1, L2, L3 e L4
- R.4 Sezioni L5 e L6
- R.5 Sezioni L7 e L8
- R.6 Sezioni L9 e L10
- R.7 Prospetti L11 e L12
- R.8 Prospetti L13, L14 e L15
- R.9 Prospetti T1 e T2
- R.10 Sezioni T3 e T4
- R.11 Sezioni T5, T6a e T6b

**0 T - RILIEVO TOPOGRAFICO**

- T.1 Rilievo Topografico, pianta catastale dei p. terra

T.2 Rilievo Topografico, pianta catastale dei p. rialzati 1  
T.3 Rilievo Topografico, pianta catastale dei p. rialzati 2 e p. seminterrato  
1 - CHIESA del VACCARO, restauri  
1.0 Relazione specialistica \_ Restauro Opere Artistiche  
1.1 Chiesa del Vaccaro \_ pianta  
1.2 Chiesa del Vaccaro \_ sezione-prospetto T1  
1.3 Chiesa del Vaccaro \_ sezione-prospetto T2  
1.4.1 Chiesa del Vaccaro \_ sezioni-prospetto L1-L2  
1.4.2 Chiesa del Vaccaro \_ sezione-prospetto L3  
1.4.3 Chiesa del Vaccaro \_ sezione-prospetto L4  
1.4.4 Chiesa del Vaccaro \_ sezione-prospetto L5  
  
1.5 - CHIESA del VACCARO, ripristino archi  
1.5.0 Relazione specialistica Strutture Ripristino Archi (A4)  
1.5.a Documentazione fotografica storica (foto da n. 1 a n. 6)  
1.5.b Documentazione fotografica dello stato dei luoghi (foto da n. 7 a n. 9)  
1.5.c Ricostruzione degli archi del transetto dell'ex chiesa del Vaccaro, ipotesi preliminare  
1.5.d Analisi del comportamento statico delle arcate in pietra, ipotesi preliminare  
1.5.e Considerazioni inerenti l'intervento strutturale, ipotesi definitiva  
1.5.f Analisi del comportamento statico delle arcate in pietra, ipotesi definitiva  
1.5.g FASCICOLO delle risultanze del Laboratorio Geo-Consult srl  
Grafici  
1.5.1 Pianta primo livello  
1.5.2 Sezione AA'  
1.5.3 Sezione BB'  
1.5.4 Particolari costruttivi arco  
1.5.5 Foto storiche - 3D – fotorendering  
1.5.6 Fotorendering, vista dall'alto  
Rendering Foto dello stato di fatto a confronto con immagini di progetto (prima / dopo)  
1.5/b - CHIESA del VACCARO, ripristino archi  
Recupero, integrazione e ricomposizione dei 4 archi centrali della chiesa del SS. Salvatore  
Conforme richiesta Parere preventivo ai sensi dell'ex art.18 Reg.to n°4/2010.  
Relazione tecnica-illustrativa e fascicolo di calcolo strutturale  
  
2 - ex-SACRESTIE \_ MUSEO  
2.0 Relazione specialistica Allestimento Museale  
2.1 ex-Sacrestie \_ Museo, sala lato dx  
2.2 ex-Sacrestie \_ Museo, sala lato sx \_ ex-Forni  
2.3 ex-Sacrestie \_ Pareti-Vetrine \_ particolari  
2.4 ex-Sacrestie \_ Pareti-Vetrine \_ particolari  
  
3 - RICOMPOSIZIONE CIBORIO  
3.1 Relazione specialistica Ricomposizione Ciborio  
3.2 Rilievo metrico, schede  
3.3 Ricomposizione, progetto  
  
4- COMPLETAMENTO a., ex-biblioteca \_ Museo- Area Multimediale  
4.1a Relazione illustrativa  
4.1b Documentazione fotografica stato dei luoghi  
4.1c Documentazione fotografica di archivio storico  
  
GRAFICI  
4.1.1 Pianta piano terra  
4.1.2 Pianta piano primo  
4.1.3a Terrazzo \_ Rilievo Annotato  
4.1.3b Pianta di carpenteria capriate  
4.1.4 Pianta coperture  
4.1.5 Sezione AA'  
4.1.6 Sezione BB'  
4.1.7 Sezione CC'  
4.1.8 Particolari costruttivi capriata e stratigrafia di copertura  
RENDERING Foto dello stato di fatto a confronto con immagini di progetto (prima / dopo)

#### 4/b - COMPLETAMENTO a., EX-BIBLIOTECA

Copertura di protezione

Conforme richiesta 'Parere preventivo' ai sensi dell'ex art.18 Reg.to n°4/2010.

Relazione tecnica-illustrativa e fascicolo di calcolo strutturale

#### 5- COMPLETAMENTO spazi esterni

- 5.1 Spazi esterni, lato ovest \_ pianta entro mura, area monte
- 5.2 Spazi esterni, lato ovest \_ pianta entro mura, area valle
- 5.3 Spazi esterni, lato ovest \_ pianta entro mura, pavimentazione ingresso
- 5.4 Spazi esterni, lato ovest \_ pianta lato strada, dismissione linee aeree
- 5.5 Spazi esterni, lato ovest \_ marciapiede e area parcheggio \_ planimetria
- 5.6 Spazi esterni, lato ovest \_ marciapiede e area parcheggio \_ pianta
- 5.7 Spazi esterni, lato ovest \_ marciapiede e area parcheggio \_ sezione
- 5.8 Spazi esterni, lato sud \_ pianta piazzale ingresso

#### 5.PC – PARTICOLARI COSTRUTTIVI \_ spazi esterni

SE.0 Disciplinare tecnico-descrittivo degli spazi esterni

SE.1 Pavimentazione in cubetti e listature in basoli anticati

SE.2a Marciapiedi

SE.2b Sezione marciapiedi

SE.3 Piantumazione alberi

SE.4 Eliminazione barriere architettoniche

SE.5 Grigliato permeabile

SE.6 Elementi in pietra massello

SE.7 Balaustra in Acciaio

SE.8 Canala in area archeologica

SE.9 Drenaggio in area archeologica

#### 6- COMPLETAMENTO b., Cappella Inferiore, Cappella di San Luca e Campanile

6.0 Documentazione fotografica

6.1 Rilievo \_ Pianta piano terra (Cappella Inferiore e base Campanile)

6.2 Rilievo \_ Pianta piano primo (Cappella di San Luca e p. interm. Campanile)

6.3 Rilievo \_ Pianta coperture

6.4 Rilievo \_ Prospetto frontale

6.5 Rilievo \_ Prospetto posteriore

6.6 Rilievo \_ Sezione AA'

6.7 Rilievo \_ Sezione BB'

6.8 Progetto - Ponteggi \_ Pianta piano terra (Cappella Inferiore e base Campanile)

6.9 Progetto - Ponteggi \_ Pianta piano primo (Cappella di San Luca e p. interm. Campanile)

6.10 Progetto - Ponteggi \_ Pianta coperture

6.11 Progetto - Interventi \_ Pianta piano terra (Cappella Inferiore e base Campanile)

6.12 Progetto - Interventi \_ Pianta piano primo (Cappella di San Luca e p. interm. Campanile)

6.13 Progetto - Interventi \_ Pianta coperture

6.14 Progetto - Arredo funzionale \_ Pianta piano terra (Cappella Inferiore)

6.15 Progetto - Interventi \_ Prospetto frontale

6.16 Progetto - Interventi \_ Prospetto posteriore

6.17 Progetto - Interventi \_ Sezione AA'

6.18 Progetto - Interventi \_ Sezione BB'

6.19 Particolari costruttivi \_ copertura in coppi laterizi - Stato di fatto

6.20 Particolari costruttivi \_ copertura in coppi laterizi – Progetto

6.21 Rilievo \_ Torre Febronia \_ Pianta

6.22 Progetto - Interventi \_ Torre Febronia \_ Pianta

6.23 Progetto - Interventi \_ Torre Febronia \_ Prospetto e sezione

#### 7- COMPLETAMENTO c., Casali e area fraternità

7.1 Casali / Casale diocesano \_ pianta sistemazioni interne

7.2 Casali / Casale diocesano \_ pianta coperture e prospetto infissi

7.3 Area Fraternità \_ pianta coperture

7.4 Area Fraternità \_ pianta nuovi servizi igienici per disabili

7.5 Area Fraternità \_ risanamento intonaci da risalita umidità

7.6 Area Fraternità \_ portico d'ingresso

7.7 Area fraternità \_ Aula liturgica – pedana  
7.8 Casali \_ Rilievo  
7.9 Casali \_ Rilievo annotato  
7.10 Casali \_ Progetto  
8 B. Disciplinare tecnico-descrittivo e Particolari costruttivi  
B.1 Proiettori led  
B.2 Impianto di climatizzazione con pompa di calore  
B.3 Manutenzione lucernari  
B.3.1 Stralcio pianta piano primo  
B.4 Manutenzione di pavimento in legno  
B.4.1 Stralcio pianta piano primo  
B.5 Riverniciatura di elementi in ferro  
B.6 Revisione e verniciatura di infissi in ferro  
B.6.1 Stralcio pianta piano primo  
B.7 Manutenzione scala in ferro  
B.7.1 Stralcio pianta piano primo  
B.8 Rifacimento intonaco a cocchiopesto  
B.8.1 Casale diocesano - Stralcio pianta piano primo  
B.9 Manutenzione pitturazione pareti e soffitto  
B.9.1 Stralcio pianta piano primo – Sala dell’Arco  
B.10 Manutenzione viale d’ingresso  
B.11 Pavimentazione per esterni in cocchiopesto  
B.11.1 Percorsi di accesso per disabili motori – planimetria  
B.12 Revisione e restauro del pilastro e dei paramenti murari  
B.12.1 Stralcio pianta piano terra  
B.13 Messa in sicurezza dei paramenti murari  
B.13.1 Stralcio pianta piano primo  
B.14 Riparazione del cancello in ferro  
B.15 Revisione infissi – porta invetrata  
B.16 Musealizzazione elementi lapidei di piccolo taglio  
B.17 Ripristino gancio  
B.18 Realizzazione rampa per disabili  
B.18.1 Particolare rampa per disabili  
B.18.2 Particolare rampa per disabili – 3D  
B.19 Musealizzazione cisterna  
B.19.1 Musealizzazione cisterna - Stralcio pianta piano terra  
B.20.1 Casali - Scale \_ piante e sezioni  
B.20.2 Casali - Scale \_ particolari  
B.20.3 Casali - Particolare balaustra tipo  
B.21 Casali - Copertura \_ particolari  
B.22 Casali - Camino di luce \_ particolari  
B.23.1 Casali - Particolari bagni \_ pianta  
B.23.2 Casali - Particolari bagni \_ sezione AA’  
B.23.3 Casali - Particolari bagni \_ sezione BB’  
B.23.4 Casali - Particolari bagni \_ arredi  
B.23.5 Casali - Particolari bagni \_ arredi

## 9 AA - AREA ARCHEOLOGICA

AA.0 Relazione specialistica Area Archeologica  
AA.0b Appendice \_ Indagini Archeol 2005 Pescatore Colucci - New Archeology  
AA.1 Area archeologica / Studio e scavo dell’esistente \_ planimetria  
AA.2 Area archeologica / Scavo ed interventi per la valorizzazione e la fruizione\_ planimetria **A**  
AA.3 Area archeologica / Inquadramento catastale \_ Profilo longitudinale dell’area  
AA.4 Area archeologica / Scavi perimetrali Chiesa

## 10 R.IMP – RILIEVO IMPIANTI ESISTENTI

R.IMP.00a Relazione specialistica - Fascicolo Tecnico – parte a.  
R.IMP.00b Relazione specialistica - Fascicolo Tecnico – parte b.  
R.IMP.01 Impianto p. illuminazione  
R.IMP.02 Raccolta acque piovane  
R.IMP.03 Linee interrato (Telecom, Enel)  
R.IMP.04 Area fontana, schema idraulico

R.IMP.05 Area fontana, particolari vasca  
R.IMP.06 Area lato ovest  
R.IMP.07 Reti impiantistiche entro mura  
R.IMP.08 Centrale tecnologica lato ovest

#### 11 IMP – IMPIANTISTICA DI PROGETTO

IMP.00 Relazione specialistica Impiantistica  
IMP.01 Planimetria generale  
IMP.02 Casale diocesano \_ pianta piano terra  
IMP.03 Casale diocesano \_ sezione AA'  
IMP.04 ex-biblioteca, sala multimediale e laboratori \_ pianta piano primo  
IMP.05 ex-biblioteca, sala multimediale e laboratori \_ sezione AA'  
IMP.06 ex-sacrestia, lato sx \_ pianta  
IMP.07 ex-sacrestia, lato dx \_ pianta  
IMP.08 ex-sacrestie \_ sezione AA'  
IMP.09 Sala dell'Arco \_ pianta piano terra  
IMP.10 Sala dell'Arco \_ sezione AA'  
IMP.11 Installazione linee vita \_ planimetria generale

#### 12 ILL – ILLUMINOTECNICA

ILL.00a Relazione specialistica Illuminotecnica  
ILL.00b – Documentazione fotografica annotata  
ILL.00c – Planimetria  
ILL.00d – Fascicolo schede apparecchi  
ILL.00e – Fascicolo verifiche illuminotecniche  
ILL.01 Planimetria generale  
ILL.02 ex-Sacrestie, Museo \_ pianta  
ILL.03 ex-Biblioteca, sala multimediale e laboratori \_ pianta

#### 13 ANT – ANTINCENDIO

ANT.00 Relazione specialistica Antincendio con allegati  
ANT.01 Individuazione attività \_ planimetria particolareggiata  
ANT.02 Spazio museale \_ pianta e sezione  
ANT.03 Centrale termica \_ pianta, sezione, schema circuito

#### APPALTO SEPARATO

##### MAM – MUSEO AREA MULTIMEDIALE

MAM.01 Planimetria generale  
MAM.02 Chiesa del Vaccaro \_ pianta  
MAM.03 Chiesa del Vaccaro \_ sezione AA'  
MAM.04 Chiesa del Vaccaro \_ sezione BB'  
MAM.05 Chiesa del Vaccaro \_ sezione CC'  
MAM.06 ex-Biblioteca \_ pianta

RITENUTI dal RUP sufficienti gli elaborati tecnici presentati, in rapporto alla specifica tipologia e alla dimensione dei lavori da eseguire;

DATO ATTO che il progetto "de quo" comporta una spesa complessiva di €3.000.000,00, come da quadro economico riepilogativo sotto riportato:

## QUADRO ECONOMICO RIEPILOGATIVO DEL PROGETTO ESECUTIVO

### SOMME a BASE D'APPALTO

2021.09.24 REV RUP

|   |  |               |   |              |
|---|--|---------------|---|--------------|
| 1)  | LAVORI a corpo   |               | € | -            |
| 2)  | LAVORI a misura  |               | € | 1.904.383,72 |
| <b>A.1 IMPORTO DEI LAVORI A BASE DI GARA (1+2)</b>  |  |               |   |              |
|   | 3) Oneri sicurezza non soggetti ribasso  |               | € | 135.616,28   |
| <b>A.2 TOTALE LAVORI (A.1+3)</b>  |  |               |   |              |
| <b>€ 2.040.000,00</b>   |  |               |   |              |
| <b>B. FORNITURE E SERVIZI di attrezzature e contenuti multimediali (appalto con gara diversa da Lavori)</b>   |  |               |   |              |
| <b>€ 233.000,00</b>   |  |               |   |              |
| <b>C. TOTALE _ SOMME DA APPALTARE in 2 appalti distinti e separati di cui A. per lavori e B. per forniture</b>  |  |               |   |              |
| <b>€ 2.273.000,00</b>   |  |               |   |              |
| <b>SOMME a disposizione della AMMINISTRAZIONE :</b>   |  |               |   |              |
| <b>D1) Accantonamento in misura non superiore al dieci per cento per imprevisti e per eventuali lavori in economia (art. 216 comma 4 del Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii).</b>   |  |               |   |              |
| <b>€ 9.228,54</b>   |  |               |   |              |
| d1.1.)  | Lavori in economia o pagabili a fattura correlati ai lavori edili A.2  |               | € | 3.000,00     |
| d1.2.)  | Oneri per discarica previa fattura correlati ai lavori edili A.2   |               | € | 3.000,00     |
| d1.3.)  | Imprevisti   |               | € | 3.228,54     |
| <b>D2) Rilievi, accertamenti, indagini</b>  |  |               |   |              |
| <b>€ 0,00</b>   |  |               |   |              |
| d2.1)   | indagine geologica   |               |   |              |
| d2.2)   | indagini archeologiche   |               |   |              |
| <b>D3) Allacciamento a pubblici servizi</b>   |  |               |   |              |
| <b>€ 4.000,00</b>   |  |               |   |              |
|   | Allacciamento rete elettrica   |               | € | 2.000,00     |
|   | Allacciamento rete telefonica e rete dati  |               | € | 2.000,00     |
| <b>D4) Acquisizione aree e/o immobili e pertinenti indennizzi, accordi bonari di cessione</b>   |  |               |   |              |
| <b>€ 12.000,00</b>  |  |               |   |              |
| <b>D5a) Accantonamento per adeguamento di cui all'articolo 106, comma 1 lett. a del codice (revisione dei prezzi)</b>   |  |               |   |              |
| <b>€ 6.000,00</b>   |  |               |   |              |
| <b>D5b) Importo relativo all'incentivo di cui all'art.113 del Codice in misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente</b>  |  |               |   |              |
| <b>€ 36.368,00</b>  |  |               |   |              |
|   | a) attività Responsabile Unico del Procedimento e b) attività di supporto al RUP da Regolamento (1,6%) da Regolamento interno all'Ente appaltante; su importo C                              | 1,60%         | € | 36.368,00    |
| <b>D6) Spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità (rientrano all'interno del 12% dell'importo lavori e forniture: Progettazione, Direzione Lavori, Sicurezza, Collaudi. Escluso contrib. previdenziali e IVA). Escluso spese incentivo RUP (1,6%) e spese per validazione.</b> |  |               |   |              |
| <b>€ 243.693,82</b>   |  |               |   |              |
| D 6.1.a)  | Spese tecniche relative alla direzione lavori (D.LL.), e alla misure e contabilità; su importo A.2, come da calcolo allegato   |               | € | 136.097,00   |
| D 6.1.b)  | Spese tecniche relative al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione (CSE) su importo A.2, come da calcolo allegato  |               | € | 46.210,00    |
| D 6.2)  | Spese per Direzione dell'Esecuzione; 2% su importo B.  |               | € | 4.660,00     |
| D 6.3)  | Spese specialistiche relative alla direzione, monitoraggio e rendicontazione scientifica degli scavi archeologici: archeologo e supporto laureato  |               | € | 24.000,00    |
| D.6.4)  | Spese tecniche per Collaudo statico, come da calcolo compensi allegato   |               | € | 5.844,10     |
| D.6.5)  | Spese tecniche per Collaudo tecnico-amministrativo, come da calcolo compensi allegato  |               | € | 18.789,69    |
| D.6.6)  | Spese tecniche per Collaudo energetico (art.6 d.lgs. 31/1/2006), certificazione esclusa diagnostica  |               | € | 8.093,03     |
|   | D.6 sommano in % rispetto a importo C.   | <b>10,72%</b> |   |              |
| <b>D7) Spese per attività di consulenza e di supporto (importo onnicomprensivo di eventuale cassa previd e iva)</b>   |  |               |   |              |
| <b>€ 28.000,00</b>  |  |               |   |              |
| a)  | Attività di consulenza specialistica, anche riguardo eventuale consulenza di istituto di ricerca universitario, relativa a scavi archeologici e musealizzazione dei reperti, previa evidenza |               | € | 24.000,00    |
| <b>D8) Spese per commissioni giudicatrici (importo onnicomprensivo di eventuale cassa previd e iva)</b>   |  |               |   |              |
| <b>€ 10.000,00</b>  |  |               |   |              |
| a)  | commissione di gara appalti (per le diverse procedure di appalto / affidamento)  |               | € | 10.000,00    |
| <b>D9) Spese per pubblicità (importo onnicomprensivo di iva)</b>  |  |               |   |              |
| <b>€ 2.000,00</b>   |  |               |   |              |
| a)  | pubblicazione bandi ed esito gare  |               | € | 2.000,00     |
| <b>D10) Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, verifiche ai fini della validazione</b>  |  |               |   |              |
| <b>€ 40.945,36</b>  |  |               |   |              |
| a)  | analisi di laboratorio   |               | € | 2.000,00     |
| b)  | verifica ai fini della validazione del progetto esecutivo, netti   |               | € | 35.945,36    |
| e)  | rilascio pareri definitivi enti Genio Civile, Vigili del Fuoco, Asl, ecc. ai fini del collaudo   |               | € | 3.000,00     |
| <b>D11) Accantonamento per spese di carattere strumentale sostenute dalle amministrazioni aggiudicatrici in relazione all'intervento (comma introdotto dall'art. 1, comma 20, lettera a), della legge n. 55 del 2019 in relazione all'art.23 comma 11-bis del Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii.</b>   |  |               |   |              |
| <b>€ 4.000,00</b>   |  |               |   |              |
| <b>D12) I.V.A e contributi cassa prev. nelle misure dovute per legge</b>  |  |               |   |              |
| <b>€ 330.764,28</b>   |  |               |   |              |
| a1)   | IVA su A.2 _ lavori in appalto (10%)   | 10%           | € | 204.000,00   |
| a2)   | IVA su B. _ forniture e servizi multimediali (22%)   | 22%           | € | 51.260,00    |
| a3)   | IVA su imprevisti e lavori in economia   | 10%           | € | 922,85       |
| c)  | Contributo Cassa Previdenza (4%) su spese tecniche di D.LL.  | 4%            | € | 5.443,88     |
| c)  | Contributo Cassa Previdenza (4%) su spese tecniche di CSE  | 4%            | € | 1.848,40     |
| c)  | Contributo Cassa Previdenza (4%) su spese tecniche di Dir. Esec.   | 4%            | € | 186,40       |
| d)  | Contributo Cassa Previdenza (2%) su spese archeologico   | 2%            | € | 480,00       |
| e)  | Contributo Cassa Previdenza (4%) su spese collaudi   | 4%            | € | 1.309,07     |
| f)  | Contributo Cassa Previdenza D10.b _ validazione  | 4%            | € | 1.437,81     |
| g)  | IVA su spese tecniche di D.LL. su correlato Contrib Cassa  | 22%           | € | 31.138,99    |
| g)  | IVA su spese tecniche di CSE e su correlato Contrib Cassa  | 22%           | € | 10.572,85    |
| g)  | IVA su spese tecniche di Dir. Esec. e su correlato Contrib Cassa   | 22%           | € | 1.066,21     |
| i)  | IVA su spese archeologico e su correlato Contrib Cassa   | 22%           | € | 5.385,60     |
| l)  | IVA su spese collaudi e su correlato Contrib Cassa   | 22%           | € | 7.487,90     |
| l)  | IVA su spese verifica-validazione e su correlato Contrib cassa   | 22%           | € | 8.224,30     |
| <b>D) TOTALE SOMME a disposizione della Stazione Appaltante</b>   |  |               |   |              |
| <b>€ 727.000,00</b>   |  |               |   |              |
| <b>TOTALE IMPORTO PROGETTO (A.2+ B.+ C.+ D.)</b>  |  |               |   |              |
| <b>€ 3.000.000,00</b>   |  |               |   |              |



RITENUTO necessario, in ragione della tipologia dell'intervento e della dotazione finanziaria prevista, provvedere ai fini programmatori all'approvazione del progetto definitivo/esecutivo denominato "ABBAZIA DEL GOLETO IN SANT'ANGELO DEI LOMBARDI (AV)- LAVORI DI COMPLETAMENTO, RESTAURO, DEGUAMENTO FUNZIONALE VALORIZZAZIONE AREA ARCHEOLOGICA E MUSEO";

DATO ATTO altresì che la spesa relativa all'intervento "ABBAZIA DEL GOLETO IN SANT'ANGELO DEI LOMBARDI (AV)- CUP: B66J20001490002, trova la necessaria copertura finanziaria a valere su risorse del Progetto Pilota Alta Irpinia – POR Campania FESR 2014/2020 – Asse 6 – Obiettivo 6.7. DGR n. 237 del 4/6/2019 – DGR N. 21/2020 per l'importo di € 3.000.000,00;

CONSIDERATO che le soluzioni progettuali proposte, individuano i lavori da realizzare ed il relativo costo previsto, sono sviluppati ad un livello di definizione tale che ogni elemento è identificabile in forma, tipologia, qualità, dimensione e prezzo;

RITENUTO gli elaborati grafici e descrittivi predisposti dal tecnico incaricato, Arch. Angelo Verderosa, rispondenti alle esigenze di questa Amministrazione nonché alle vigenti disposizioni di legge e quindi meritevoli di approvazione;

DATO ATTO che in data 08/10/2021 veniva acquisito il "Rapporto conclusivo di verifica del progetto esecutivo", redatto ai sensi dell'art. 26 comma 8 del D. Lgs. 50/2016, artt. da 34 a 43 del D.P.R. 207/2010 e successivamente **Validato con atto del 31/08/2021**;

#### **VISTI:**

- ❖ Il D.Lgs. 18 aprile 2016 n° 50 e ss.mm.ii.
- ❖ Il D.P.R. 5/10/2010 n° 207 e ss.mm.ii.;
- ❖ La Legge Regionale n. 3 del 27/02/2007 relativa alla disciplina dei lavori pubblici, dei servizi e fornitura;
- ❖ Il D.Lgs. n° 267/2000;
- ❖ La Legge 7 agosto 1990, n. 241;

**ESPRESSO** il proprio parere di competenza ed acquisito il parere favorevole del Responsabile del Servizio Finanziario, resi ai sensi degli artt. 49 e 147 bis, comma 1, del D.lgs. 267/2000;

### **DETERMINA**

1. **LA NARRATIVA** che precede forma parte integrante e sostanziale del presente atto e qui si intende interamente riportata e trascritta.
2. **APPROVARE** il progetto esecutivo, redatto dal tecnico incaricato Arch. Angelo Verderosa relativo all'intervento denominato" denominato "ABBAZIA DEL GOLETO IN SANT'ANGELO DEI LOMBARDI (AV)- LAVORI DI COMPLETAMENTO, RESTAURO, DEGUAMENTO FUNZIONALE VALORIZZAZIONE AREA ARCHEOLOGICA E

MUSEO” previsto nella programmazione del Progetto Pilota Alta Irpinia – POR Campania FESR 2014/2020 – Asse 6 – Obiettivo 6.7, composto ai sensi dell’art. 23, commi 7 e 8 del D. lgs. n. 50/2016 e degli artt. 24 e 33 del DPR 207/2010, dagli elaborati in narrativa elencati e ritenuti sufficienti in rapporto alla specifica tipologia e alla dimensione dei lavori da eseguire.

3. **DARE ATTO** che tale progetto definitivo/esecutivo risulta coerente con gli obiettivi definiti dall’Amministrazione e che lo stesso prevede una spesa complessiva di € 3.000.000,00 ripartita come da quadro economico riportato in narrativa e che si approva integralmente per costituire parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.
4. **DARE ATTO, ALTRESI’**, Che la spesa relativa all’intervento “ABBAZIA DEL GOLETO IN SANT’ANGELO DEI LOMBARDI (AV)- CUP: B66J20001490002 trova la necessaria copertura finanziaria a valere su risorse del Progetto Pilota Alta Irpinia – POR Campania FESR 2014/2020 – Asse 6 – Obiettivo 6.7. DGR n. 237 del 4/6/2019 – DGR N. 21/2020 per l’importo di € 3.000.000,00;
5. **DI PRECISARE**, che il progetto è conforme agli strumenti urbanistici adottati e approvati e alle norme in materia paesaggistico – ambientali attualmente in vigore.
6. **DARE ATTO** infine che il Codice Unico di Progetto (CUP) assegnato all’intervento è **B66J20001490002**

S. Angelo dei Lombardi li 14 settembre 2021

**IL DIRETTORE DELL’UTD**  
*Geom. Luigi D’Angelis*

.....

**UFFICIO CONTABILITA’**

Si esprime parere di regolarità contabile in relazione alla

determinazione su riportata e si attesta che la spesa trova copertura nel finanziamento di cui alla DGR n. 21 del 22/01/2020.

Sant’Angelo dei Lombardi, 14/10/2021

Il Responsabile del Servizio Finanziario

L’Economo Don Dino Tisato

## **PUBBLICAZIONE ON-LINE**

La presente determinazione è stata pubblicata, in data odierna, per rimanervi 15 giorni consecutivi nel sito Web istituzionale di questa Arcidiocesi Sez. Ufficio Tecnico (art. 32, c.1, legge nr. 62/2009): [www.diocesisantangelo.it](http://www.diocesisantangelo.it).

Sant'Angelo dei Lombardi lì 14/10/2021

### **Il Responsabile del Procedimento**

Geom. Luigi D'Angelis